

会签	CONTR-SIGNATURE				
建筑	ARCH			暖通	MECH
结构	STRU			电气	ELEC
给排水	PLUM				

广东省大成注建工程设计有限公司

DACHENG ZHUJIAN ARCHITECTURAL DESIGN
COMPANY OF GUANGDONG PROVINCE

资质：甲级
证书号：A244874298

注：本设计文件需经政府有关部门及施工图审查单位审核通过后方可施工。

备注
REMARKS

版别
日期

修改内容
DESCRIPTION

注：图号后+（修）的图纸为更新版本，原图号的图纸自动作废。

设计签署
DESIGN SIGNATURE

工程负责人
MANAGER

刘蔚东

专业负责人
ARCH.CHIEF

陈仲荣

设计
DESIGN

黄俊恒

制图
DRAW

黄俊恒

校对
PROOF

邵子青

审核
CHECK

张 展

审定
EXAMINED

关 键

签发
ISSUE

建设单位
CLIENT

广州市恒筑物业发展有限公司

工程名称
PROJECT

竹料山农仓维修项目

工程子项
ITEM

分期

图名
TITLE

图纸目录

工程编号
PROJ.NO.

设计阶段
PHASE

施工图

专业工种
SUBJECT

建 筑

版 号
REVISION

第一版

比 例
SCALE

图 幅

1:100

A3

日 期
DATE

2022. 07

图 号
DWG.NO.

J-ML-01

电子文件名
FILE NAME

版权所有，不得复制、套用或公开。
ALL RIGHTS RESERVED.

竹料山农仓维修项目

建筑专业

建设单位：广州市恒筑物业发展有限公司
编制单位：广东省大成注建工程设计有限公司

二0二二年七月

序号	图 号	图 名	规 格	序号	图 号	图 名	规 格	序号	图 号	图 名	规 格	序号	图 号	图 名	规 格
1	J-ML	图纸目录	A3	12	J-09	前座A-C轴/C-A轴改造立面图	A3	23				34			
2	J-SM-1~9	建筑设计总说明	A3	13	J-10	1-1剖面图	A3	24				35			
3	J-SM-10	建筑构造用料做法表	A3	14	J-11	竹料山农仓后座平面图	A3	25				36			
4	J-01	门窗表	A3	15	J-12	竹料山农仓后座天面图	A3	26				37			
5	J-02	竹料山农仓前座现状平面图	A3	16	J-13	后座现状立面图（一）	A3	27				38			
6	J-03	竹料山农仓前座天面现状图	A3	17	J-14	后座现状立面图（二）	A3	28				39			
7	J-04	前座1-3轴/3-1轴现状立面图	A3	18	J-15	后座改造立面图（一）	A3	29				40			
8	J-05	前座A-C轴/C-A轴现状立面图	A3	19	J-16	后座改造立面图（二）	A3	30				41			
9	J-06	竹料山农仓前座改造平面图	A3	20				31				42			
10	J-07	竹料山农仓前座天面改造图	A3	21				32				43			
11	J-08	前座1-3轴/3-1轴改造立面图	A3	22				33				44			

注：图纸均以最新版本号为准，相应前一版本自动作废。同一版本以修改号最高为准，相应前一版本自动作废。

会签 CONTER-SIGNATURE				
	建筑 ARCH		暖通 MECH.	
	结构 STRU.			
	给排水 PLUM.		电气 ELEC.	

- ☐《汽车库、修车库、停车场设计防火规范》GB50067-2014
- ☐《机械式停车库工程技术规范》JGJ/T326-2014
- ☐《电动汽车分散充电设施工程技术标准》GB/T 51313-2018
- ☐《电动汽车充电基础设施建设技术规程》DBJ/T15-150-2018（广东省标准）
- ☒《无障碍设计规范》GB50763-2012
- ☒《建筑地面设计规范》GB50037-2013
- ☒《屋面工程技术规范》GB50345-2012
- ☒《坡屋面工程技术规范》GB50693-2011
- ☐《种植屋面工程技术规程》JGJ155-2013
- ☒《倒置式屋面工程技术规程》JGJ230-2010
- ☒《地下工程防水技术规范》GB50108-2008
- ☒《建筑外墙防水工程技术规程》JGJ/T235-2011
- ☐《住宅室内防水工程技术规范》JGJ298-2013
- ☒《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015
- ☒《铝合金门窗工程技术规范》JGJ214-2010
- ☒《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2010（2013年版）
- ☒《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017
- ☐《温暖地区居住建筑节能设计标准》JGJ475-2019
- ☒《公共建筑节能设计标准》GB50189-2015
- ☐《民用建筑绿色设计规范》JGJ/T229-2010
- ☐《绿色办公建筑评价标准》GB/T50908-2013
- ☐《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019
- ☐《广东省绿色建筑评价标准》DBJ/T 15-83-2017
- ☐《公共建筑节能设计标准》广东实施细则DBJ15-51-2007
- ☒现行的其他国家及地方相关规定及规范。

三、工程概况

建设单位：广州市恒筑物业发展有限公司		建设地点：广东省广州	
工程名称：竹料山农仓维修项目	工程子项：	建筑工程等级：二级	
项目总用地面积：239.2m ²	总建筑面积：239.2m ²	建筑分类：单层公共建筑	
子项用地面积：m ²	子项建筑面积：m ²		
容积率：	建筑密度：	绿地率：	建筑高度：5.1m
建筑层数：地上 1 层，其中裙房 层；地下 0 层。			
建筑设计合理使用年限：50年	结构形式：框架	汽车库防火类别：	
耐火等级：二级	抗震设防烈度：7度	人防防护等级：	
平屋面防水等级：ⅠⅠ级（倒置式）	抗震设防类别：丙类	地下室防水等级：	
坡屋面防水等级：ⅠⅠ级（倒置式）	绿色建筑星级：	种植屋面防水等级：	

四、建筑防水工程

（一）、通用

- 1、本项目防水工程，应采用经过试验、检测和鉴定并经实践检验质量可靠的材料、技术、工艺。
- 2、防水材料复合使用时以及与其密封材料、粘结剂、基层处理剂等配套产品使用时应具有相容性。
- 3、复合防水层使用时应：

- 3.1、防水涂料应在防水卷材下面。
- 3.2、挥发固化型防水材料不得作为防水卷材粘结材料使用。
- 3.3、水乳型或高分子类防水涂膜上面，不得使用热熔型防水材料。
- 3.4、水乳型或水泥基类防水涂料，应待涂膜实干后再冷粘铺贴卷材。

- 4、掺外加剂、掺合料的水泥基防水涂料厚度不得小于3.0mm；水泥基渗透结晶型防水涂料的用量不应小于1.5KG/m²，且厚度不应小于 1.0mm；有机防水涂料的厚度不得小于 1.2mm。
- 5、本工程各类防水砂浆，包括聚合物水泥防水砂浆、掺外加剂或掺合料的防水砂浆，采用多层抹压法施工。
- 6、除注明外，聚合物水泥防水砂浆厚度单层施工为6~8mm，双层施工为10~12mm；掺外加剂或掺合料的水泥防水砂浆厚度为18~20mm。
- 7、用于预拌混凝土和水泥砂浆的水，应符合国家现行标准《混凝土用水标准》JGJ63 的有关规定。
- 8、卷材防水层在阴阳角处应做成半径不小于50 的圆角或45 度坡角，并在阴阳角等特殊部位增做加强层，加强层宽度为300mm，涂料防水层在底板转角部位应增加胎体增强材料，并应增涂防水涂料。

（二）、屋面防水工程

- 1、屋面工程应执行现行的《屋面工程技术规范》GB50345、《坡屋面工程技术规范》GB50693、《种植屋面工程技术规范》JGJ155；屋面防水做法均应符合现行的《屋面工程质量验收规范》GB50207 的要求。
- 2、种植屋面的防水层应采用耐根穿刺防水卷材。耐根穿刺防水层应铺设在普通防水层上面且设置保护层；保护层与防水层之间应设置隔离层。耐根穿刺层防水材料的选用应符合国家相关标准的规定并具有相关权威检测机构出具的材料性能检测报告。
- 3、屋面天沟、檐沟与屋面交接处、屋面与立面交接处、水落口、变形缝、伸出屋面管道根部等部位应设置防水层附加层；除注明外，整体防水层采用卷材时，附加防水层采用一层相同卷材；整体防水层采用涂料时，附加层采用加贴一层胎体增强纤维布、加涂2遍防水涂料，每边铺（涂）出不小于300mm。
- 4、卷材防水层的基层与突出屋面结构（女儿墙、立墙、天窗壁、变形缝、烟囱等）的交接处、基层的转角处（水落口、檐口、天沟、檐沟、屋脊等），均应做成R=50 圆弧。与突出屋面结构的交接处，屋面柔性防水层应向向上翻起，高于建筑面层300 以上。
- 5、凡女儿墙及突出屋面的结构与屋面坐砌面砖或刚性保护层的交接处，均应做柔性嵌缝，缝宽30，高度平砖面，缝内宜填塞聚苯乙烯泡沫塑料，并应用密封材料嵌填。
- 6、采用细石混凝土材料作保护层时应设温度分格缝，缝宽10，间距双向不大于6mX6m，并用密封材料嵌填。采用块体材料作保护层时应设温度分格缝，缝宽20，间距双向不大于10mX10m，并用密封材料嵌填。采用水泥砂浆作保护层时应设温度分格缝，缝宽10，间距双向不大于1mX1m，并用密封材料嵌填。
- 7、伸出屋面的管道、设备或预埋件等，应在防水层施工前安装完毕。屋面防水层完工后，不得在其上凿孔、打洞或重物冲击。水落口周围直径500mm 范围内坡度不应小于5%，并应用防水涂料涂封，其厚度不应小于2mm。水落口与基层接触处，应留宽20mm、深20mm 凹槽，嵌填密封材料。
- 8、高跨屋面为无组织排水时，其低跨屋面受水冲刷的部位应加铺一层卷材附加层，沿落水位置铺300mm 宽80mm 厚的C20 混凝土板材，内配φ6@200 双向构造钢筋加强保护；高跨屋面为有组织排水时，雨水管下应加设水簸箕，具体做法详中南标15ZJ201 第18页节点C。
- 9、除另有图纸注明外，反梁过水孔用管径100 的PVC 管平水沟完成面预埋，每区（或梁）不宜少于2个预埋管。预埋管两端与混凝土接触处留凹槽，并用密封材料封严。
- 10、倒置式屋面的檐沟、水落口等部位，应采用现浇混凝土或砖砌堵头，并做好排水处理。
- 11、屋面设施的防水处理应符合下列规定：
设施基座与结构层相连时，防水层应包裹设施基座的上部，并在地脚螺栓周围做密封处理。
无基座的小型设施下部的防水层应做卷材增强层，并在其上浇筑厚度不小于50mm 细石混凝土。
- 12、檐口、檐沟外侧下端及女儿墙压顶内侧下端等部位均应作滴水处理，滴水槽宽度和深度不宜小于10mm；女儿墙压顶向内找坡，坡度不小于6%。

广东省大成注册工程设计有限公司



资质：甲级

证书号：A244874298

注：本设计文件需经政府有关部门及施工图审查单位审核通过后方可施工。

备注
REMARKS

版别
日期

修改内容
DESCRIPTION

注：图号后+（修）的图纸为更新版本，原图号的图纸自动作废。

设计签署
DESIGN SIGNATURE

工程负责人
MANAGER

刘蔚东

专业负责人
ARCH.CHIEF

陈仲荣

设计
DESIGN

黄俊恒

制图
DRAW

黄俊恒

校对
PROOF

邵子青

审核
CHECK

张展

审定
EXAMINED

关键

签发
ISSUE

建设单位
CLIENT

广州市恒筑物业发展有限公司

工程名称
PROJECT

竹料山农仓维修项目

工程子项
ITEM

分期

图名
TITLE

建筑设计总说明（二）

工程编号
PROJ.NO.

设计阶段
PHASE

施工图

专业工种
SUBJECT

建筑

版号
REVISION

第一版

比例
SCALE

图幅

1:100 A3

日期
DATE

2022. 07

图号
DWG.NO.

J-SM-2

电子文件名
FILE NAME

版权所有，不得复制、套用或公开。
ALL RIGHTS RESERVED.

会签 CENTER-SIGNATURE				
	建筑	ARCH	结构	STRU
	暖通	MECH	电气	ELEC

- 长和宽均不应小于300mm，防止裂缝。具体做法参见《广东省住宅质量通病防治技术措施二十条》及详图。
- 7、墙体抹灰前在砌体上刷1~2厚胶质水泥浆打底作界面处理，在其未凝固前随即抹厚约10mm DP M20 抹灰砂浆过渡找平层，若找平层厚度大于10mm，应分遍压实赶平。
- 8、卫生间、厨房、走廊栏板根部做C20混凝土高度不小于200mm的条带（宽度同墙厚）。所有墙体与天面相接位置须设C20混凝土挡水，高度不小于300mm，宽度同墙厚。
- 9、砌体女儿墙及栏板应采用页岩空心砖砌筑，并设置钢筋混凝土构造柱和压顶。构造柱每3~4m设一道（墙厚×200，纵筋4φ12，φ6@200络）；压顶（墙厚×100高，2φ10通长钢筋，φ6@200箍）纵向钢筋锚入结构柱、剪力墙或构造柱内。
- 10、砌体转角，丁字接头处应同时砌筑，并使纵横墙互相咬合，填充隔墙均砌至梁或板底。凡砖墙、砌块墙与钢筋混凝土墙、柱连接处，应在钢筋混凝土墙、柱内预留锚筋，按每500高设2φ6钢筋，锚入砼墙、柱内不小于200，伸入砖墙内长度详结施图。
- 11、墙厚180或200的砌体长度超过5m或120厚砌体长度超过4m（包括女儿墙、窗下墙、平台分户矮墙）中间应设置构造柱，构造柱具体要求详结施图。
- 12、墙厚180或200的砌体高度大于4m或墙厚120mm且高度大于3m时，需在墙半高或门顶标高处设置与柱连结且沿墙全长贯通的钢筋砼水平系梁，具体要求详结施图。
- 13、外墙、阳台、女儿墙转角处应设构造柱；楼梯间、电梯间四角及楼梯段上下端对应的墙体处无混凝土柱时应设构造柱；砌体超长或超高应按增设构造柱。除注明外，构造柱的布置及截面配筋详见结构设计总说明。
- 14、除另有图纸说明外，住宅的梁、异型柱突出墙面时墙体布置一般按以下优先次序保证墙面平整：起居厅-走廊（门厅）-主卧室-次卧室-其他辅助房间。
- 15、找平层每层抹灰厚度不大于10mm，总厚度大于35mm时，应加φ0.5（10mm×10mm）镀锌钢丝网固定以防裂防空鼓。
- 16、蒸压加气混凝土砌块、轻集料砌块墙的门窗洞边，应加设与墙同厚，宽120mm左右的加筋2φ10（除与梁固定外还应与墙体中预留的拉结钢筋相连结）、大于M5水泥砂浆边框或不低于C15钢筋混凝土边框。

六、楼地面做法

- 1、地面说明按一般使用情况考虑，对较大活荷载（活荷载>4KN/m²）、防油渗、防静电、防腐蚀、特殊清洁等特殊要求的楼（地）面另详设计。
- 2、地面基层均为分层素土夯实，每层填土厚200mm，压实系数不小于0.94，遇耕植土、淤泥时，应挖除后再填新土。
- 3、地面垫层混凝土设纵、横向缩缝，纵向缩缝为平头缝，间距3~6m；横向缩缝为假缝，缝宽5~20mm，缝高为混凝土1/3厚， DS M20 地面砂浆填缝，间距6~12m。
- 4、大面积细石混凝土面层应设分格缝（宜双向6m×6m），分格缝与垫层缩缝对齐，缝宽10mm内填沥青玛蹄脂；采用水泥砂浆面层时，当房间大于25m²时宜按开间设分格缝，缝宽5~8mm，内填专用填缝剂。
- 5、配筋细石混凝土层之钢筋应在分格缝处切断。
- 6、楼地面构造中所使用的木材须做防蛀、防腐处理。
- 7、天然石板须做防碱背涂处理，并应先行品种、颜色、花纹分类试拼后铺贴。
- 8、现浇水磨石面层，除注明外，一般按1×1m分格，分格嵌条采用2厚铜条或3厚玻璃条。

七、门窗\幕墙工程

- 1、门窗表及门窗立面尺寸均表示洞口尺寸，大样仅表示立面分格，门窗加工尺寸要按现场实量尺寸预留装修面厚度由承包商予以调整。加工制作时，四周均须根据装饰面层留出空隙，室内门窗采用中性水泥砂浆填塞缝隙。外墙上得普通钢、铝合金门窗洞口空隙用中性聚合物水泥砂浆填塞缝隙，在门窗框料与外墙的接触处留10mm×5mm凹槽用耐候硅酮密封胶嵌缝；断热式铝合金门窗、钢塑、铝塑、塑钢门窗框与洞口缝隙采用现场发泡聚氨酯或配套产品嵌缝外立面。
- 2、门窗订货时应区分正反方向，门的开启方向按建筑平面图，窗的开启方向按窗立面详图。

- 3、门窗立面、选料、颜色、玻璃等要求，详门窗表中备注及门窗设计说明。门窗的物理性和热工指标详见建筑节能设计说明专篇。
- 4、门窗玻璃的选用应遵照《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113及《建筑安全玻璃管理规定》发改运行[2013]2116。
- 5、外立面门窗型材应由产品承包商根据现行的GB50009《建筑结构荷载规范》及GB/T7106《建筑外门窗气密、水密、抗风压性能分级及检测方法》，按50年一遇瞬时风压选用、计算设计及加工。
- 6、铝合金门窗主型材的壁厚应经计算或试验确定，除压条、扣板等需要弹性装配的型材外，门用主型材主要受力部位基材截面最小实测壁厚不应小于2.0mm，窗用主型材主要受力部位基材截面最小实测壁厚不应小于1.4mm。
- 7、建筑外门窗空气隔声性能指标（计权隔声量+交通噪声频谱修正量，即Rw+Ctr）应符合下列规定：临街的外窗、阳台门及住宅建筑的外窗、阳台门不应低于30dB，其余门窗不应低于25dB。
- 8、门窗立樘除图中另有注明外，外窗立樘居墙中安装；双向平开门立樘墙中，单向平开门立樘平开启方向墙面完成面。
- 9、图中未注明的门躁均为100mm宽或贴柱边；未注明的室内窗台高度均为900mm。
- 10、外墙金属门窗构件应按现行的《建筑物防雷设计规范》（GB50057）规定与主体结构防雷系统连接。
- 11、未设置百叶或百叶有效截面小于0.02m²的住宅厨房和卫生间的门，安装时应距地面留出不小于30mm的缝隙。
- 12、门窗五金配件应按设计要求配置，并符合产品国标要求。位于外墙上的铝合金推拉门、推拉窗，窗扇应有防止从室外侧拆卸的装置。所有外墙上的推拉窗及外开平开窗，应设置防止窗向室外脱落的装置。
- 13、所有供人员通行的自动门，应有在断电或停电时自动打开或能手动打开的设施，有防盗要求的门，还需设有相应的与大楼安保系统反馈联动的系统或明显的报警装置。
- 14、安装有门禁系统的外门及疏散门，其产品应确保在紧急情况下能手动开启；住宅房间门及户门应确保在任何情况下能从房间内及户内手动开启。
- 15、除另有设计外，本工程各类门窗应按厂家提供的技术条件及要求进行埋件预埋，制作安装应按相关的国家建筑标准设计图集或当地省级以上的标准图集严格执行。
- 16、双向开启的地弹簧门应在可视高度部分安装透明安全玻璃。
- 17、平开防火门应设推杆开门器或闭门器，双扇平开防火门安装闭门器和顺序器，常开防火门须安装信号控制关闭和反馈装置。用于走廊、前室、楼梯间的防火门门扇应带防火玻璃观察窗；所有防火门饰面颜色、纹理除特别注明外应与相邻门扇相同或相近。
- 18、用于通风（排烟）的百叶窗、电梯机房、电气用房的可开启窗扇，内测均应另加不锈钢（150目/英寸，丝号46）防鼠防虫网。除注明外，本工程所有外百叶窗，均采用防雨百叶，面层处理颜色同相邻门窗框料。
- 19、门窗预埋在墙或柱内的木、铁件，应做防腐防锈处理。卷闸门、防火门、防盗门等特殊门窗埋件，按制作厂家提供技术条件要求预埋。
- 20、除另有设计外，电气用房、食物库房门口应配置高度不少于500的成品铝合金挡鼠板，并按产品要求设置固定件（槽）。
- 21、临空的窗台低于0.9m时，应采取防护措施，防护高度由楼地面（低窗台、凸窗由可踏面）起计算不应低于0.9m。除另有图纸说明外，均按图集国标15J4-03-1-D19-PB6设计不锈钢防护栏杆。
- 22、防火卷帘应安装在建筑的承重构件上，卷帘上部如不到顶，上部空间应采用与墙体相同耐火极限（3小时）的防火材料封闭。
- 23、幕墙工程的设计、制作和安装应符合现行《建筑幕墙》GB/T21086、《玻璃幕墙工程技术规范》JGJ102、《金属与石材幕墙工程技术规范》JGJ133等规范的规定。
- 24、本工程的幕墙立面图仅表示立面形式、分格、开启方式、颜色和材质要求，其中玻璃部分应符合现行《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113和《建筑安全玻璃管理规定》的有关要求。
- 25、由幕墙设计单位负责幕墙施工图设计，并向土建设计单位提供预埋件的设置要求。幕墙设计图纸应单项送施工图审查。
- 26、幕墙工程应满足防火墙两侧、窗间墙、窗坎墙的防火要求，同时应满足外围护结构的各项物理、力学、热工及隔音性能等要求。
- 27、幕墙工程应配合土建机电擦窗设备、景观照明工程的各项要求。
- 28、采光顶棚可视同玻璃幕墙，由承包商二次设计、施工。
- 29、玻璃幕墙应选用耐候性的材料。金属材料 and 金属零配件除不锈钢及耐候钢外，钢材应进行表面热浸镀锌处理、无机富

广东省大成注册工程设计有限公司																										
DACHENG ZHUZHUAN ARCHITECTURAL DESIGN COMPANY OF GUANGDONG PROVINCE 资质：甲级 证书号：A244874298																										
注：本设计文件需经政府有关部门及施工图审查单位审核通过后方可施工。																										
备注 REMARKS																										
注：图号后+（修）的图纸为更新版本，原图号的图纸自动作废。																										
设计签署 DESIGN SIGNATURE																										
<table><tr><td>工程负责人 MANAGER</td><td>刘蔚东</td><td></td></tr><tr><td>专业负责人 ARCH.CHEF</td><td>陈仲荣</td><td></td></tr><tr><td>设计 DESIGN</td><td>黄俊恒</td><td></td></tr><tr><td>制图 DRAW</td><td>黄俊恒</td><td></td></tr><tr><td>校对 PROOF</td><td>邵子青</td><td></td></tr><tr><td>审核 CHECK</td><td>张 展</td><td></td></tr><tr><td>审定 EXAMINED</td><td>关 键</td><td></td></tr><tr><td>签发 ISSUE</td><td></td><td></td></tr></table>			工程负责人 MANAGER	刘蔚东		专业负责人 ARCH.CHEF	陈仲荣		设计 DESIGN	黄俊恒		制图 DRAW	黄俊恒		校对 PROOF	邵子青		审核 CHECK	张 展		审定 EXAMINED	关 键		签发 ISSUE		
工程负责人 MANAGER	刘蔚东																									
专业负责人 ARCH.CHEF	陈仲荣																									
设计 DESIGN	黄俊恒																									
制图 DRAW	黄俊恒																									
校对 PROOF	邵子青																									
审核 CHECK	张 展																									
审定 EXAMINED	关 键																									
签发 ISSUE																										
建设单位 CLIENT																										
广州市恒筑物业发展有限公司																										
工程名称 PROJECT																										
竹料山农仓维修项目																										
工程子项 ITEM																										
分期																										
图名 TITLE																										
建筑设计总说明(四)																										
工程编号 PROJ.NO.																										
设计阶段 PHASE																										
施工图																										
专业工种 SUBJECT																										
建 筑																										
版 号 REVISION																										
第一版																										
比 例 SCALE																										
图 幅																										
1:100 A3																										
日 期 DATE																										
2022. 07																										
图 号 DWG.NO.																										
J-SM-4																										
电子文件名 FILE NAME																										
版权所有，不得复制、套用或公开。 ALL RIGHTS RESERVED.																										

会签 CENTER SIGNATURE				
	建筑 ARCH 结构 STRU		暖通 MECH	电气 ELEC

- 锌涂料处理或采取其他有效的防腐措施，铝合金材料应进行表面阳极氧化、电泳涂漆，粉末喷涂或氟碳漆喷涂处理。
- 30、 隐框和半隐框玻璃幕墙，其玻璃与铝型材的粘结必须采用中性硅酮结构密封胶；全玻璃幕墙和点支承幕墙采用镀膜玻璃时，不应采用酸性硅酮结构密封胶粘结。硅酮结构密封胶和硅酮建筑密封胶必须在有效期内使用。

八、玻璃工程

- 本工程使用的玻璃，其外观、质量和性能均应符合国家相关现行标准的规定。
- 除注明外，本工程下列部位使用玻璃时，玻璃厚度及规格应由产品承包商计算确定，并应满足以下最低要求－项目所在地主管部门有更严格要求者，从其规定：
 - 七层以上（含七层）的建筑外开窗采用钢化玻璃。
 - 单块大于1.5m²（广州地区1.0m²）的窗玻璃或底边离最低装修面小于500mm的窗玻璃采用钢化玻璃。
 - 幕墙玻璃除夹层玻璃外应采用钢化超白浮法玻璃、均质钢化玻璃；全玻璃幕墙的玻璃肋宜采用夹层玻璃，且玻璃应做封边处理；开孔玻璃肋应采用钢化夹层玻璃。
 - 采光棚、雨蓬、出入口通道上空、玻璃天花、倾斜安装的窗，应采用由半钢化玻璃、超白钢化玻璃或均质钢化玻璃合成的安全夹层玻璃，胶片厚度≥0.76mm。
 - 室内玻璃隔断应采用安全玻璃；位于人群集中的公共场所和运动场所时，有框玻璃应采用公称厚度不小于5mm的钢化玻璃，或公称厚度不小于6.38mm的夹层玻璃；无框玻璃为公称厚度不小于10mm的钢化玻璃。
 - 活动门玻璃、固定门玻璃或落地窗，应采用钢化玻璃。无框玻璃为公称厚度不小于12mm的钢护玻璃。
 - 浴室内有框玻璃应采用公称厚度不小于8mm的钢化玻璃，无框玻璃为公称厚度不小于12mm的钢化玻璃。
 - 设有立柱和扶手，仅作为镶嵌面板的室内外栏板玻璃应采用夹层玻璃。
 - 承受水平荷载的栏板玻璃应采用公称厚度不小于16.76mm的钢化夹层玻璃；当栏板玻璃最低点离一侧楼地面高度大于5m时不得使用承受水平荷载的栏板玻璃。
 - 玻璃地板应使用夹层玻璃，单片厚度不应小于8mm；点支承地板玻璃必须采用钢化夹层玻璃，玻璃单片厚度不应小于10mm，钢化玻璃应做均质处理。夹层玻璃单片厚度差不应大于3mm，夹层胶片厚度不应小于0.76mm。地板玻璃面层应采用防滑玻璃或进行防滑处理。
 - 水下用玻璃应采用夹层玻璃。
 - 室内饰面玻璃最高点离地≥3m时，应采用夹层玻璃。
 - 采用U型玻璃构造曲形墙体时，对底宽260mm的U型玻璃，墙体的半径≥2000mm；对底宽330mm的U型玻璃，墙体的半径≥3200mm；对底宽500mm的U型玻璃，墙体的半径≥7500mm；当U型玻璃墙高度超过4.5m时，应考虑其结构稳定性，并应采取相应措施。
- 本工程选用的外门窗玻璃，其可见光射比、遮蔽系数、传热系数等应满足节能专篇的要求。
- 真空磁控测试法（离线法）生产的Low－E玻璃，应合成中空玻璃使用，合成时应去除玻璃边部与密封胶粘贴部位的镀膜，Low－E镀膜层应面向中空气体层；热喷涂法（在线沉积镀膜法）生产的Low－E玻璃可单片使用，镀膜层应面向室内。
- 光伏玻璃面板应采用超白玻璃，超白玻璃的透光率不宜小于90％。背板玻璃应选用均质钢化玻璃。
- 三玻两腔中空玻璃，两侧玻璃厚度不应小于4mm、厚度差不宜超过3mm，空气间隔厚度不宜小于9mm。
- 可充惰性气体的中空玻璃间隔条应采用连续折弯且对接缝处做密封处理。
- 未设栏杆等防撞措施的透明落地窗、玻璃门、玻璃隔断等部位，应在离地1.6m处贴150mm宽红色警示标识。有视觉干扰的卫生间等采用磨砂玻璃。消防救援窗应设置满足地方消防部门要求的消防救援标识。
- 明框安装的平板玻璃、着色玻璃、镀膜玻璃、压花玻璃位于向阳面时，应进行热应力计算，玻璃边部承受的最大应力值不应超过玻璃断面强度设计值。
- 建筑玻璃安装时，不得在玻璃周边造成缺陷。易于发生热炸裂的玻璃，应对玻璃边部进行加工。
- 外窗内侧窗帘、百叶窗及其遮蔽物与玻璃之间距离不应小于50mm。
- 玻璃暴露边不得存在锋利的边缘和尖锐的角部。
- 外门窗玻璃可见光反射率不大于30％且不大于项目所在地相关要求。

- 14、 有天然采光要求的外门窗，玻璃透光折减系数不应小于0.45。

九、室内环境与内装修工程

- 内装修工程执行现行《建筑内部装修设计防火规范》GB50222、《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210的有关要求，楼地面部分执行现行《建筑地面设计规范》GB50037、《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209的有关要求。
- 材料选择和进场检验：民用建筑工程室内不得使用国家禁止使用、限制使用的建筑材料，必须符合现行《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325的规定。民用建筑工程根据控制室内环境污染的不同要求，划分为以下两类：Ⅰ类民用建筑工程：住宅、医院、老年建筑、幼儿园、学校教室等民用建筑工程；Ⅱ类民用建筑工程：办公楼、商店、旅馆、文化娱乐场所、书店、图书馆、展览馆、体育馆、公共交通等候室、餐厅、理发店等民用建筑工程。
 - Ⅰ类民用建筑工程室内装修采用的无机非金属材料必须为A类，采用的人造木板及饰面人造木板必须达到E1级要求。
 - 凡木料与砌体接触部位、所有埋入墙内、混凝土内的木构件，均须涂刷耐腐蚀涂料。严禁采用沥青类、煤焦油类及有毒的防腐、防潮处理剂。
 - 所采用的涂料、胶粘剂、水性处理剂，其苯、甲苯十二甲苯、游离甲醛、游离甲苯二异氰酸酯（TDI）、挥发性有机化合物（VOC）的含量，应符合规范规定。
 - 不应采用聚乙烯醇水玻璃内墙涂料、聚乙烯醇缩甲醛内墙涂料和树脂以硝化纤维素为主、溶剂以二甲苯为主的水包油型（O/W）多彩内墙涂料。
 - 不应采用聚乙烯醇缩甲醛类胶粘剂。粘贴塑料地板时，不应采用溶剂型胶粘剂。
 - 不应在室内采用脲醛树脂泡沫塑料作为保温、隔热和吸声材料。
 - 建筑主体采用的无机非金属材料 and 建筑装修采用的花岗石、瓷质砖、磷石膏制品必须有放射性指标检测报告，并符合规范规定。
 - 人造木板及饰面人造木板必须有游离甲醛释放量检测报告，并符合规范规定。
 - 严禁使用苯、工业苯、石油苯、重质苯及混苯作为稀释剂和溶剂，严禁使用有机溶剂清洗施工工具。
- 本工程为 多层公共建筑 ，属 多层 民用建筑工程。工程验收时，必须进行室内环境污染物浓度检测，其污染物浓度限量应符合下表的规定。

民用建筑工程室内环境污染物浓度限量		
污染物名称（单位）	Ⅰ类民用建筑工程	Ⅱ类民用建筑工程
氡（Bq/m³）	≤200	≤400
游离甲醛（mg/m³）	≤0.08	≤0.10
苯（mg/m³）	≤0.09	≤0.09
氨（mg/m³）	≤0.20	≤0.20
TVOC（mg/m³）	≤0.50	≤0.60

- 4、 土建与装修工程应一体化设计施工，不得破坏和拆除已有的建筑构件及设施，必须保证建筑物的结构安全和主要使用功能，当涉及主体及承重结构改动或增加负荷时，必须由原设计人核实有关原始资料，对其安全性进行核验和确认方可施工。房屋建筑使用者在装修过程中，不得擅自变动房屋建筑主体和承重结构，不能改变原有安全防护措施，如楼梯栏杆、中庭及阳台等临空处的栏杆、护窗栏杆等。（对应《绿色建筑评价标准》GB/T50378）
- 对于精装修交楼的住宅和其它类型的建筑，在土建开工前由甲方另行委托专业公司完成装修施工图的设计，并向我公司提供预留孔洞的位置、大小。
 - 对于毛坯交楼的住宅和其它类型的建筑，甲方应提供成套化的装修设计方案，我公司建筑和结构设计时统一进行建筑构件上的孔洞预留和装修面层固定件的预埋，避免在装修施工阶段对已有建筑构件二次打凿、穿孔。
 - 预留孔洞的位置、大小、固定件的位置、编号和详图详各专业施工图。

广东省大成注建工程设计有限公司



资质：甲级
证书号：A244874298

注：本设计文件需经政府有关部门及施工图审查单位审核通过后方可施工。

备注
REMARKS

版别
日期

修改内容
DESCRIPTION

注：图号后+（修）的图纸为更新版本，原图号的图纸自动作废。

设计签署
DESIGN SIGNATURE

工程负责人
MANAGER

刘蔚东

专业负责人
ARCH.CHIEF

陈仲荣

设计
DESIGN

黄俊恒

制图
DRAW

黄俊恒

校对
PROOF

邵子青

审核
CHECK

张 展

审定
EXAMINED

关 键

签发
ISSUE

建设单位
CLIENT

广州市恒筑物业发展有限公司

工程名称
PROJECT

竹料山农仓维修项目

工程子项
ITEM

分期

图名
TITLE

建筑设计总说明(五)

工程编号
PROJ.NO.

设计阶段
PHASE

施工图

专业工种
SUBJECT

建 筑

版 号
REVISION

第一版

比 例
SCALE

图 幅

1:100 A3

日 期
DATE

2022. 07

图 号
DWG.NO.

J-SM-5

电子文件名
FILE NAME

版权所有，不得复制、套用或公开。
ALL RIGHTS RESERVED.

会签 CONTER-SIGNATURE					
	建筑 ARCH 结构 STRU	暖通 MECH	电气 ELEC		

- 4）凡二次装修房间的楼地面、墙面、顶棚抹灰仅做找平层、防水层及其保护层，不做饰面层；阳台、外廊天花属室外空间，需做饰面层。
- 5、内装修选用的各项材料均由施工单位制作样板和选样，经设计单位和建设单位共同确认后 进行封样，并据此进行验收。
- 6、室内混合砂浆粉刷时，其墙、柱面及洞口的阳角处均做 DP M20 抹灰砂浆护角，厚度与抹灰面齐平。每侧60宽，高度不应低于2m。
- 7、汽车库、仓库的内墙、柱阳角应加保护措施。除图中注明外，均采用L100×20橡胶护角，高0.8m，离地0.1m，并油漆黄黑相间的警示条纹。每个停车位均设置成品车轮挡。
- 8、本工程室内地面做法仅为常规设计，甲方如有特殊要求、或者单个房间室内地面面积过大，需按照现行《建筑地面设计规范》GB50037由甲方提出具体要求另行设计。
- 10、本工程隔声降噪措施：（对应《绿色建筑评价标准》GB/T50378）

1）楼梯间、房间内墙隔声做法参见图集 16BJ1-2 第29页 隔声墙。

2）分隔卧室、起居室（厅）的分户墙和分户楼板，空气声隔声评价量（Rw+C）应大于45dB；分隔住宅和非居住用途空间的楼板，空气声隔声评价量（Rw+Ctr）应大于51dB。除住宅外，分室墙和楼板的空气声计权隔声量Rw，应大于40dB。

3）楼板的计权规范化撞击声压级应小于75dB。

4）室内允许噪声级（等效连续A声级）：卧室内昼间和起居室（厅）内不应大于45dB，卧室内夜间不应大于37dB。除住宅外，室内允许噪声级（等效连续A声级）：昼间不应大于50dB，夜间不应大于40dB。

5）外窗及阳台门窗、户门的空气声计权隔声量Rw详见门窗设计说明。

6）所有管线穿过楼板和墙体时，孔洞周边均应采取密封隔声措施。

7）管道井、水泵房、风机房应采取有效的隔声措施，水泵、风机应采取减振措施。
- 11、托儿所、幼儿园、医院儿科诊室及病房等幼儿经常接触的1.3m以下的室内墙角、窗台、暖气罩、窗口竖边等棱角部位必须做出小圆角。
- 12、医院、疗养院、老人公寓等建筑的医疗用房及有洁净要求的厂房、车间、实验室等，其阴阳角应做成圆角或45°斜角。
- 13、凡砌筑的风道、烟道、竖井等内壁砌筑灰缝需饱满，并随砌随用DP M15水泥砂浆抹平；钢筋混凝土电梯井道不做抹灰。
- 14、凡注明二次装修房间楼地面不做面层，墙面、顶棚抹灰仅做找平层，有防水要求的楼地面、墙面应完成防水层的保护层；有吊顶房间的墙、柱、梁等抹灰或装饰面仅做到吊顶标高以上100mm处。
- 15、地下人防工程、高低压变电用房室内不做抹灰顶棚。
- 16、有专业声学要求的房间，其楼地板、内隔墙、顶棚等做法详声学顾问或相应专项设计要求。
- 17、所有下沉楼板的填充层除另有说明外，厚度小于30mm时采用C20细石混凝土回填，超出部分的下部采用C15陶粒混凝土（密度≤800Kg/m³），上部捣30mm厚细石混凝土至设计标高。
- 18、室内地坪原土或回填土（砂）按相关施工规范平整压实，室内地面混凝土垫层纵横设计伸缩缝（纵向平头缝，横向假缝），分缝不大于6m×6m，缝宽10mm，建筑油膏嵌缝。细石混凝土地面面层划分6m×6m分格缝，分格缝与垫层缩缝对齐，缝宽20mm，内填建筑嵌缝油膏。水泥砂浆地面面层分格缝间距根据房间大小可适当调整为3-6m，水泥砂浆分格缝应与垫层伸缩缝对齐。
- 19、除另有说明外，凡设有地漏的房间（如卫生间、茶水间、清洁间、垃圾房、水泵房、空调制冷机房等）及阳台、走廊等，其完成面标高比相邻房间、走道的完成面标高低15mm或做C15混凝土挡水门槛（墙厚×150高）。未注明整个房间做坡度者，在地漏周围1m范围内做1%-2%坡，坡向地漏。
- 20、除另有说明外，楼地面构造交接处和地坪高度变化处，一般齐平门扇开启处；门外踏步、坡道的混凝土垫层厚度及做法同地面。
- 21、石材、陶瓷砖、地板涂料、地板胶等地面装饰材料的选用及构造，其室内干态地面静摩擦系数及潮湿地面湿态防滑值应满足下表要求：

防滑等级	静摩擦系数C ₀ F / 防滑值BPN	使用区域
Ad	C ₀ F ≥0.70	站台、路步、坡道
Bd	0.60≤C ₀ F<0.70	建筑出入口及平台、厨房、浴室、卫生间、室内泳池以及老年人居住建筑、托儿所、幼儿园的活动场所、公共走廊、电梯门厅等
Cd	0.50≤C ₀ F<0.60	室内其他公共区域
Cw	45≤BPN<60	室内潮湿地面（菜市场、超市肉食区、餐饮操作区等）

- 22、建筑主体材料中天然放射性核素镭-226、钍-232和钾-40的放射性活度应同时满足≤ 1.0和≤1.0，对于空心率大于25%的建筑主体材料，其天然放射性核素镭-266、钍-232和钾-40的放射性活度应同时满足≤ 1.0和≤1.3。
- 23、装饰装修材料中的有害物质-甲醛、挥发性有机物（VOC）、苯、甲苯和二甲苯以及游离甲苯二异氰酸酯等应满足国家《室内装饰装修材料有害物质限量》（GB18580~18588）和《建筑材料放射性核素限量》GB6566的要求。
- 24、民用建筑工程所使用的砂、石、砖、砌块、水泥、混凝土、混凝土预制构件等无机非金属材料放射性限量，应符合《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB 50325-2010(2013年修订版)表3. 1. 1规定。
- 25、民用建筑工程所使用的无机非金属装修材料，包括石材、建筑卫生陶瓷、石膏板、吊顶材料、无机瓷质砖粘结材料等，进行分类时，其放射性限量应符合《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB 50325-2010(2013年修订版)表3. 1. 2的规定。
- 26、民用建筑工程室内不得使用国家禁止使用、限制使用的建筑材料。
- 27、民用建筑工程室内装修中所使用的木地板及其他木质材料，严禁采用沥青、煤焦油类防腐、防潮处理剂。

十、室外环境与外装修工程

- 1、室外公共活动区域无障碍设施按《无障碍设计规范》GB50763执行。（对应《绿色建筑评价标准》GB/T50378
- 2、散水：建筑物四周（除出入口台阶）做不小于800宽且大于挑檐宽度不小于200的散水。基层回填混砂分层淋水夯实，每层夯实厚度不得大于200；80厚C15砼垫层；20厚 DP M20 抹灰砂浆抹光。散水与外墙交接处，以及沿长向每12米设20宽分缝，用嵌缝油膏灌缝。
- 3、散水坡的坡度为3%~5%，其外边高出室外地面20mm或与室外道路广场连接。）
- 4、除注明外，台阶、室外平台及坡道标高低于室内地坪20mm，饰面材料防滑，做法详见建筑构造作法表及建筑墙身详图。花池做法详见构造大样。
- 5、室外绿化环境设计及平台花园布置由专业绿化公司设计。园林灯光设计见专业公司图纸。
- 6、外装修设计和做法索引见“立面图”及建筑构造做法表。外装修选用的各项材料其材质、规格、颜色等，均由施工单位提供样板，经建设单位和设计单位签字确认后 进行封样，并据此验收。雨篷、室外坡道、窗井工程做法详见剖面节点及相关详图。
- 7、外墙从基体表面开始至饰面层应预留分格缝，金属网、找平层、防水层、饰面层应在相同位置留缝，缝宽10mm，嵌填高弹性耐候密封胶。外墙分隔缝间距不超过4m设置或按立面图设置。
- 8、除另有图纸说明外，外门、窗洞口外侧面做法与相邻墙身相同；立面没有（或难以）表达的室外柱子、管井、构件的侧面、背面，其饰面做法与该柱子、管井、构件相邻表达的立面相同。
- 9、外墙饰面砖应采用背面有燕尾槽的产品，其深度应大于0.5mm。墙面的阴阳角处宜采用异形角砖。
- 10、外墙面砖吸水率于压砖不应大于0.5%，挤压砖不应大于3%，断裂模数不应小于35MPa，100次冻融循环无破坏，不出现炸裂或裂纹。
- 11、除当地另有规定外，采用普通湿贴施工的外墙饰面砖应符合下列规定：

1）外墙高度大于8m但不大于60m时，单块长×宽不应大于45×95mm，厚度不应大于7mm。

2）高度60~100m时，单块长×宽不应大于45×45mm，厚度不应大于7mm。

广东省大成注建工程设计有限公司		
DACHENG ZHUJIAN ARCHITECTURAL DESIGN COMPANY OF GUANGDONG PROVINCE 资质：甲级 证书号：A244874298		
注：本设计文件需经政府有关部门及施工图审查单位审核通过后方可施工。		
备注 REMARKS		
版别	修改内容	
日期	DESCRIPTION	
注：图号后+（修）的图纸为更新版本，原图号的图纸自动作废。		
设计签署 DESIGN SIGNATURE		
工程负责人 MANAGER	刘蔚东	
专业负责人 ARCH.CHIEF	陈仲荣	
设计 DESIGN	黄俊恒	
制图 DRAW	黄俊恒	
校对 PROOF	邵子青	
审核 CHECK	张 展	
审定 EXAMINED	关 键	
签发 ISSUE		
建设单位 CLIENT		
广州市恒筑物业发展有限公司		
工程名称 PROJECT		
竹料山农仓维修项目		
工程子项 ITEM	分期	
图名 TITLE		
建筑设计总说明(六)		
工程编号	PROJ.NO.	
设计阶段	PHASE	施工图
专业工种	SUBJECT	建 筑
版 号	REVISION	第一版
比 例	SCALE	图 幅
日 期	DATE	2022. 07
图 号	DWG.NO.	J-SM-6
电子文件名 FILE NAME		
版权所有，不得复制、套用或公开。 ALL RIGHTS RESERVED.		

会签	CONTR-SIGNATURE				
		建筑	ARCH		
		结构	STRU		
		给排水	PLUM		
		暖通	MECH	电气	ELEC

- 3) 高度大于100m时，应由建设单位组织省级或以上建设工程专家论证通过后方可选用。
- 4) 抗震设防烈度大于8度地区，不应采用粘贴面砖立面。
- 12、 面层采用涂料的外墙面，非封闭阳台范围内应按阳台地面材料做100高踢脚线。
- 13、 外墙找平层水泥砂浆强度不应小于M7.5，与墙面的粘结强度不应小于0.4Mpa。外墙饰面砖的粘贴应采用水泥基粘结材料，其粘结强度不应小于0.5Mpa。
- 14、 突出墙面的腰线、檐板、窗楣板上部都应做防水处理，并设置不小于5%的向外排水坡度，下部外沿应做滴水线，板面与墙面交角处应做直径50mm圆角。
- 15、 外墙的各类预埋件、安装螺栓、穿过外墙管道（槽）、套管以及门窗框等与外墙体的空隙用 DM M20 聚合物水泥防水砂浆填充，防水层在交接处应预留凹槽并嵌填密封材料。
- 16、 承包商二次设计的轻钢结构、装饰构件等经确认后向建筑设计单位提供预埋件的设置要求。
- 17、 图中有标识的专项工程由业主选定有资质的专业公司另行设计。

十一、油漆及涂料工程

- 1、 燃烧性能为A级的涂料应采用以无机材料为主要成膜物质的环保涂料。
- 2、 本工程室内外承重钢结构构件表面处理防锈底漆种类均详结施；一般非结构构件采用动力工具除锈ST 3级，涂刷氯化橡胶底漆一遍，面漆三遍，总厚度不小于160μm。
- 3、 钢天沟选用3mm厚Q 235B型钢板，表面热浸镀锌，镀锌层厚度均不小于0.1mm。
- 4、 镀锌件焊接缝打磨后补刷强力锌。
- 5、 建筑内预制钢筋混凝土构件的节点外露部位，应采取防火保护措施，且节点的耐火极限不应低于相应构件的耐火极限；所有承重钢结构梁、柱、钢梯等均应在结构专业规定的防锈漆表面涂刷防火涂料，室外型防火涂料采用硅丙涂料保护层。室外型保护涂料耐人工气候老化能力不小于2000h，面层颜色详见图纸。
- 6、 墙面、天花、内木门、木饰面板所用的颜色和油漆种类一定要符合设计要求，所有油漆材料必须有产品合格证及检测报告，并在储存有效期内使用。在施工前应先做一块不少于300×300mm的饰面板进行油漆，样板制好后，待设计师及业主认可方能大面积施工。
- 7、 除注明外，内外木门、隔断等露明木制品正反面均作一底二度（褐色）调和漆。
- 8、 所有刷漆金属制品在刷漆前应先除油去锈。
- 9、 除不锈钢、铜和电镀者外，其余室内外金属制品露明部分均作防锈漆打底，刷调和漆二度，所有不露明的金属刷防锈漆二度，不刷面漆。
- 10、 露在外墙的排污排水等管道，表面刷与周围墙体同色的涂料（有特殊要求的除外）。
- 11、 凡木料与砌体接触部分应满浸防腐油或氟化钠。
- 12、 用于室内墙面、天花、地面、隔断、家具饰面的涂料、乳胶漆、地坪漆等，应针对使用部位，按《建筑内部装修设计防火规范》要求的燃烧性能等级选择产品，并有相应的检测报告。

十二、消防设计

- 1、 本工程建筑用地内设有消防车道（详见总平面图）。消防车道宽度不小于4m，道路坡度≤8%，登高面处坡度≤3%，消防车道和消防车登高场地与建筑之间，不应设置妨碍登高消防车操作的树木、架空管线等障碍物。消防车道路面、消防车登高场地及其下面的管道和暗沟等应能承受大型消防车(30T)的压力。
- 2、 本工程设有：☐ 消火栓系统，☐ 自动喷淋系统，☒ 灭火器系统，☐ 泡沫系统，☐ 气体灭火系统，☐ 水喷雾系统，☐ 火灾自动报警系统。
- 3、 本工程防火分区及疏散设计详见建施图中的相关平面图，其他专业的消防设计见各专业施工图。防火分区采用耐火极限不小于3h的防火墙或规范规定的其他防火分隔措施进行分隔。
- 4、 消防救援窗的设置详见建施图中的相关平面、立面图。
- 5、 本工程发电机房共 1 个，位于3# 的 首 层。发电机房采用耐火极限不低于2.00h的防火墙和1.50h的不

燃性楼板与其他部位分隔，房门采用甲级防火门，其燃料供给管道进入建筑物前和设备间的管道上均设置自动和手动切断阀；机房内设置储油间，其总储存量不大于1m³，储油间采用耐火极限不低于3.00h的防火隔墙与发电机间分隔，储油间门为甲级防火门，储油间设置200高素混凝土门槛。储油间采用密闭油箱且设置通向室外的通气管。通气管设置带阻火器的呼吸阀，油箱的下部设置防止油品流散的设施。

- 6、 设置在项目内的锅炉房、发电机房，其燃料供给管道在进入建筑物前和设备房内均应设置自动和手动切断阀。
- 7、 消防水池位于2# 的 负一层。消防水泵房采用耐火极限不低于2.00h的防火隔墙和1.50h的楼板与其他部位分隔，疏散门直通室外或安全出口，开向建筑内的门采用甲级防火门。
- 8、 本工程高位消防水箱位于 2# 的 天面 层。
- 9、 本工程消防控制中心位于 2# 的 首 层。采用耐火极限不低于2.00h的防火隔墙和1.50h的楼板与其他部位分隔，疏散门直通室外或安全出口，开向建筑内的门采用乙级防火门。
- ☐ 10、 本工程为超高层建筑，分别在 层设置避难层（间），其中第一个避难层（间）的楼地面至灭火救援场地地面的高度为 m，两个避难层（间）之间的高度不大于50m。
- ☐ 11、 本工程的高层病房楼，在二层及以上的病房楼层按规范要求设置避难间，平时兼做 该避难间设有 。
- ☐ 12、 本工程凡建筑高度大于54m的住宅建筑，除图纸另有标注外，每户户内最小的卧室按规范要求设为避难房间，房门为乙级防火门，外窗的耐火完整性不低于1.00h。
- 13、 除注明外，本项目内的仓库、工具间等储藏空间的储藏物品的火灾危险性分类属 丙2 类。均为满足本项目使用功能所设置的附属库房。
- 14、 消防电梯的井底旁设有容量不小于2m³的排水井，排水泵的排水量不小于10L /s。位置详各层平面图，其性能指标详电梯表。消防电梯配置应符合规范的相关要求。除注明外，消防员入口层均在首层。消防电梯的动力和控制电缆、电线、控制面板应采取防水措施；在首层的消防电梯入口处应设置供消防队员专用的操作按钮；电梯轿厢的内部装修应采用不燃材料，电梯轿厢内部应设置专用消防对讲电话。
- 15、 建筑内预制钢筋混凝土构件的节点外露部位、金属结构构件，应做防锈处理，并采取防火保护措施，其材料（包括厚度）及措施应保证耐火极限不应低于相应构件的耐火极限。
- 16、 防火墙应直接设置在建筑的基础或框架、梁等承重结构上，框架、梁等承重结构的耐火极限不应低于防火墙的耐火极限（3.0h）。
- 17、 一、二级耐火等级的建筑上人平屋面，其屋面板的耐火极限分别不应低于1.5h和1.0h。（本工程为现浇整体式屋面板及楼板，构件最小厚度120.保护层厚度20，耐火极限2.65h）。
- 18、 防火墙、防火隔墙（包括住宅分户墙和单元之间的墙）应从楼地面基层隔断至梁、楼板或屋面板的底面基层，屋面板的耐火等级为 二 级，极限不应低于1.0h 。吊顶以上隔墙待设备管道安装完毕后砌筑。
- 19、 电缆井、管道井、排烟井、排气道、垃圾道等竖向井道，应分别独立设置。井壁的耐火极限不应低于 1.00h；除注明外，井壁上的检查门应采用丙级防火门。

- 20、 上下层分属不同防火分区时，楼板变形缝应选用配搭与楼板耐火时间相同的阻火带产品或构造。
- 21、 本工程建筑构件的燃烧性能和耐火极限应满足《建筑设计防火规范》附录《各类建筑构件的燃烧性能和耐火极限（参考性附录）》或经消防部门认可的检测机构认证。
- 22、 设置排烟系统的场所或部位应按空调专业要求的防烟分区与挡烟高度设置挡烟垂壁，除另有说明外，挡烟垂壁采用固定式玻璃垂壁（现货），其产品要求（漏烟量、耐高温性能等）应满足标准《挡烟垂壁》的相关要求，每件挡烟垂壁应经生产厂质量检测部门检测合格并签发合格证后方可施工。
- 23、 防烟、排烟、供暖、通风和空气调节系统中的管道及建筑内的其他管道，在穿越防火隔墙、楼板和防火墙处的孔隙应采用不燃烧的防火材料封堵。风管穿过防火隔墙、楼板和防火墙时，穿越处风管上的防火阀、排烟防火阀两侧各2.0m范围内的风管外壁应采用岩棉等不燃烧材料进行保护。且耐火极限不应低于该防火分隔体的耐火极限。
- 24、 建筑内的所有管道（包括管道桥架）在穿越防火隔墙、楼板和防火墙处的空隙应采用防火封堵材料封堵，建筑幕墙与每层楼板、隔墙处的缝隙的防火封堵应采用厚度不小于100mm的岩棉、矿棉等耐高温、不燃烧的材料填充密实，并

广东省大成建设工程有限公司			
DACHENG ZHUJIAN ARCHITECTURAL DESIGN COMPANY OF GUANGDONG PROVINCE 资质：甲级 证书号：A244874298			
注：本设计文件需经政府有关部门及施工图审查单位审核通过后方可施工。			
备注 REMARKS			
版别 日期		修改内容 DESCRIPTION	
注：图号后+（修）的图纸为更新版本，原图号的图纸自动作废。			
设计签署 DESIGN SIGNATURE			
工程负责人 MANAGER	刘蔚东		
专业负责人 ARCH.CHIEF	陈仲荣		
设计 DESIGN	黄俊恒		
制图 DRAW	黄俊恒		
校对 PROOF	邵子青		
审核 CHECK	张 展		
审定 EXAMINED	关 键		
签发 ISSUE			
建设单位 CLIENT			
广州市恒筑物业发展有限公司			
工程名称 PROJECT			
竹料山农仓维修项目			
工程子项 ITEM			分期
图名 TITLE			
建筑设计总说明(八)			
工程编号		PROJ.NO.	
设计阶段		PHASE	施工图
专业工种		SUBJECT	建 筑
版 号		REVISION	第一版
比例	SCALE	图 幅	1:100 A3
日 期		DATE	2022. 07
图 号		DWG.NO.	J-SM-7
电子文件名 FILE NAME			
版权所有，不得复制、套用或公开。 ALL RIGHTS RESERVED.			

会签 CONTER-SIGNATURE				
	建筑	ARCH		
	结构	STRU		
	给排水	PLUM		
			暖通	MECH
			电气	ELEC

- 由厚度不小于1.5mm厚的镀锌钢板承托，其缝隙应以防火密封胶密封。竖向应双面封堵。封堵构造在耐火时限内不应发生开裂或脱落。楼层间水平防火防烟材料应采用厚度≥1.5mm镀锌耐热钢板承托，承托板与主体结构、幕墙结构以及承托板之间的缝隙应填充防火密封胶。其封堵材料和措施应符合《建筑防火封堵应用技术规程》（CECS154）、《防火材料密封件》（GB16807）、《防火封堵材料的性能要求和试验方法》（GB161）的要求。且耐火极限不应低于该防火分隔体的耐火极限。选用的防火封堵材料失去应有的防火性能时，应及时更换。
- 25、建筑内受高温或火焰作用易变形的管道，在贯穿楼板部位和穿越防火隔墙的两侧应采取设置膨胀型阻火圈等阻火措施，阻火圈的设置应符合《建筑防火封堵应用技术规程》（CECS154）和《塑料管道阻火圈》（GA304）的要求。
- 26、变形缝内的填充材料和变形缝的构造基层应采用不燃材料。电线、电缆、可燃气体和甲、乙、丙类液体的管道确需穿过变形缝时，应在穿过处加设钢制套管或采取其他防变形措施，并应采用防火封堵材料封堵。
- 27、本工程的防火门应符合现行国家标准《防火门》（GB12955）的规定。分别对应该标准的A1.50(甲级)、A1.00(乙级)、A0.50（丙级）。设置在建筑内经常有人通行处的防火门采用常开防火门。常开防火门应在火灾时自行关闭，并应具有信号反馈的功能；常闭防火门应在其明显位置设置“保持防火门关闭”等提示标识；除管井检修门和住宅的户门外，防火门应具有自行关闭功能。双扇防火门应具有按顺序自行关闭的功能。
- 28、本工程的防火卷帘应符合现行国家标准《防火卷帘》（GB14102）的规定，除另有设计文件外，均采用耐火时间不小于3.0h的双轨双帘无机布垂直式的特级防火卷帘，防火卷帘的耐火极限应符合现行国家标准《门和卷帘耐火试验方法》（GB/T7633）有关耐火完整性和耐火隔热性的判定条件。应具有防烟性能，与楼板、梁、墙、柱之前的空隙应采用防火封堵材料封堵。防火卷帘应在火灾时自动降落，并具有信号反馈的功能。防火卷帘上部如不到顶，上部空间应用耐火极限与墙体相同的防火材料封堵，具体做法由卷帘承包商深化。
- 29、除平时需要设置门禁系统外，防火门应能在其内外两侧手动开启。人员密集场所内平时需要控制人员随意出入的疏散门和设置门禁系统的住宅、宿舍、公寓建筑的外门，应保证火灾时不需使用钥匙等任何工具即能从内部易于打开，并应在显著位置设置具有使用提示的标识。
- 30、防火窗应符合现行国家标准《防火窗》（GB16809）的有关规定。除注明外，分别对应该标准的A1.50（甲级）、A1.00（乙级）、A0.50（丙级）。应采用不可开启的窗扇或具有火灾时能自行关闭的功能。
- 31、电梯井内严禁敷设可燃气体和甲、乙、丙类液体管道，不应敷设与电梯无关的电缆、电线等，除电梯门、安全逃生门和通气孔洞外，不应设置其他洞口。
- 32、除采用无空腔复合保温结构体系外，当建筑的外墙外保温系统采用燃烧性能为B2级的保温材料时，或用B1级保温材料且建筑高度大于24m的公共建筑、建筑高度大于27m的住宅建筑，建筑外墙上门、窗的耐火完整性不应低于0.50h。
- 33、电梯层门的耐火极限不应低于1.00h，并应符合现行国家标准《电梯层门耐火试验完整性、隔热性和热通量测定法》（GB/T27903）规定的完整性和隔热性要求。
- 34、有耐火完整性要求的窗，其耐火完整性按照现行国家标准《镶玻璃构件耐火试验方法》（GB/T12513）中对非隔热性镶玻璃构件的试验方法和判定标准进行测定。有耐火完整性按照国家标准《门和卷帘耐火试验方法》（GB/T7633）的有关规定进行测定。
- 35、嵌入墙体内的设备箱及消防栓，当减薄后的墙体耐火极限低于原墙体的耐火极限时，应采取背板加涂防火涂料等的补强技术措施，达到原构件一致的防火等级性能。
- 36、建筑的地下或半地下部分与地上部分共用楼梯间在首层的分隔墙上，应设置明显的指示标志。
- 37、在避难层（间）进入楼梯间的入口和疏散楼梯通向避难层（间）的出口处，应设置明显的指示标志。
- 38、建筑幕墙的防火设计应符合下列规定：
- 1) 窗槛墙、窗间墙的填充材料应采用不燃材料；
- 2) 无窗间墙和窗槛墙的幕墙，应在每层楼板外沿设置耐火极限不低于1.00h、高度不低于1.2m的不燃烧实体裙墙或挑出宽度不小于1.0m、长度不小于开口宽度的防火挑檐；当室内设置自动喷水灭火系统时，上、下层开口之间的实体墙高度不应小于0.8m。
- 3) 幕墙与每层楼板、隔墙处的缝隙应采用防火封堵材料封堵，当采用岩棉或矿棉封堵时，其厚度不应小于100mm，楼层间水平防烟带的岩棉或矿棉必须采用厚度不小于1.5mm的耐热镀锌钢板承托，不得采用铝板。

- 4) 有防火要求的幕墙玻璃，应根据防火等级要求，采用单片防火玻璃或其制品，密封材料应采用防火密封胶。
- 39、根据《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017要求如下：
- 1)建筑内部装修不应擅自减少、改动、拆除、遮挡消防设施、疏散指示标志、安全出口、疏散出口、疏散走道和防火分区、防烟分区等。
- 2)建筑内部消火栓箱门不应被装饰物遮掩，消火栓箱门四周的装修材料颜色应与消火栓箱门的颜色有明显区别或在消火栓箱门表面设置发光标志。
- 3) 疏散走道和安全出口的顶棚、墙面不应采用影响人员安全疏散的镜面反光材料。
- 4)地上建筑的水平疏散走道和安全出口的门厅，其顶棚应采用A级装修材料，其他部位应采用不低于B1级的装修材料；地下民用建筑的疏散走道和安全出口的门厅，其顶棚、墙面和地面均应采用A级装修材料。
- 5)疏散楼梯间和前室的顶棚、墙面和地面均应采用A级装修材料。
- 6) 建筑物内设有上下层相连通的中庭、走马廊、开敞楼梯、自动扶梯时，其连通部位的顶棚、墙面应采用A级装修材料，其他部位应采用不低于B1级的装修材料。
- 7) 无窗房间内部装修材料的燃烧性能等级除A级外，均应按规范要求的基础上提高一级。
- 8) 消防水泵房、机械加压送风排烟机房、固定灭火系统钢瓶间、配电室、变压器室、发电机房、储油间、通风和空调机房等，其内部所有装修均应采用A级装修材料。
- 9) 消防控制室等重要房间，其顶棚和墙面应采用A级装修材料，地面及其他装修应采用不低于B1级的装修材料。
- 10)建筑物内的厨房，其顶棚、墙面、地面均应采用A级装修材料。
- 11)经常使用明火器具的餐厅、科研试验室，其装修材料的燃烧性能等级除A级外，均应按规范要求的基础上提高一级。
- 12)展览性场所装修设计应符合下列规定：

- (1)展台材料应采用不低于B1级的装修材料。
- (2)在展厅设置电加热设备的餐饮操作区内，与电加热设备贴邻的墙面、操作台均应采用A级装修材料。
- (3)展台与卤钨灯等高温照明灯具贴邻部位的材料应采用A级装修材料。
- 13)照明灯具及电气设备、线路的高温部位，当靠近非A级装修材料或构件时，应采取隔热、散热等防火保护措施，与窗帘、帷幕、幕布、软包等装修材料的距离不应小于500mm；灯饰应采用不低于B1级的材料。
- 14)建筑内部的配电箱、控制面板、接线盒、开关、插座等不应直接安装在低于B1级的装修材料上；用于顶棚和墙面装修的木质类板材，当内部含有电器、电线等物体时，应采用不低于B1级的材料。
- 40、本工程为 多层公共建筑 ，建筑内各部位装修材料燃烧性能等级的最低要求为：顶棚不低于 A 级；墙面不低于 B1级；地面不低于 B1 级。
- 41、本工程消防设计未尽事宜应执行《建筑设计防火规范》GB5001-2014(2018年版)及《建筑内部装修设计防火规范》GB 50222-2017的有关规定。

十三、安全防护

- 1、住宅外廊、内天井及上人屋面等临空处的栏杆净高，六层及六层以下不应低于1.05m，七层及七层以上不应低于1.10m。
- 2、托儿所、幼儿园的外廊、室内回廊、内天井、阳台、上人屋面、平台、看台及室外楼梯等临空处应设置防护栏杆，净高不应小于1.30m。防护栏杆必须采用防止幼儿攀登和穿过的构造，当采用垂直杆件做栏杆时，其杆件净距离不应大于0.09m。
- 3、除托儿所、幼儿园外，阳台、外廊、室内回廊、内天井、上人屋面及室外楼梯等，当临空高度在24.0m以下时，栏杆高度不应低于1.05m；当临空高度在24.0m及以上时，栏杆高度不应低于1.10m。上人屋面和交通、商业、旅馆、医院、学校等建筑临开敞中庭的栏杆高度不应小于1.20m。
- 4、住宅、中小学及其他少年儿童专用活动场所的栏杆必须采取防止攀爬和穿过的构造。当采用垂直杆件做栏杆时，其杆件净间距不应大于0.11m。
- 5、除中小学校防护栏杆最薄弱处承受的最小水平推力应不小于 1.5 KN/m之外，其余建筑防护栏杆最薄弱处承受的最小水平推力应不小于 1.0 KN/m。

广东省大成注册工程设计有限公司			
DACHENG ZHUJIAN ARCHITECTURAL DESIGN COMPANY OF GUANGDONG PROVINCE 资质： 甲级 证书号： A244074290			
注：本设计文件需经政府有关部门及施工图审查单位审核通过后方可施工。			
备注 REMARKS			
版别		修改内容	
日期		DESCRIPTION	
注：图号后+（修）的图纸为更新版本，原图号的图纸自动作废。			
设计签署 DESIGN SIGNATURE			
工程负责人 MANAGER	刘蔚东		
专业负责人 ARCH.CHIEF	陈仲荣		
设计 DESIGN	黄俊恒		
制图 DRAW	黄俊恒		
校对 PROOF	邵子青		
审核 CHECK	张 展		
审定 EXAMINED	关 键		
签发 ISSUE			
建设单位 CLIENT			
广州市恒筑物业发展有限公司			
工程名称 PROJECT			
竹料山农仓维修项目			
工程子项 ITEM			分期
图名 TITLE			
建筑设计总说明(九)			
工程编号	PROJ.NO.		
设计阶段	PHASE	施工图	
专业工种	SUBJECT	建 筑	
版 号	REVISION	第一版	
比 例	SCALE	图 幅	1:100 A3
日 期	DATE	2022. 07	
图 号	DWG.NO.	J-SM-8	
电子文件名 FILE NAME			
版权所有，不得复制、套用或公开。 ALL RIGHTS RESERVED.			

二、建筑构造统一做法表

用料做法	用料做法	用料做法	用料做法
一、地面做法 地1：混凝土地面（180厚） 1、80厚C25混凝土随打随抹平，上撒1：1水泥砂浆压实赶光，（每6米分格浇注） 2、砖渣土铺平夯实，必须分层夯实，每层不大于300mm（夯填厚度详图纸标注） 3、原水泥砂浆地面。	✓五、油漆 漆4：金属面银粉漆 1、银粉漆二道 2、刮腻子、磨光 3、防锈漆或富锌漆一道 4、除锈		
✓二、外墙做法 注：外墙应在找平层中满挂玻纤网或金属网，加气混凝土墙应先涂专用界面剂后，再进行下道工序。非承重砌块抹面砂浆应用专用配套砂浆。 涂料墙面（28厚） 1、喷涂料面层 2、7厚外墙腻子二道 3、20厚聚合物水泥砂浆防水层找平层 4、满挂Ø1.5铁丝网，网孔3cm			
三、内墙做法 内1：抹灰墙面（25厚） 1、墙面满刮腻子找平 2、8厚DP M20水泥砂浆找平层 3、12厚DP M15水泥砂浆打底			
✓四、屋面做法（防水材料均采用不含焦油型） 装饰瓦坡屋面（Ⅰ级防水） 1、装饰瓦 2、2厚80*40镀锌钢管檩条，纵向间距800mm 3、3.5厚40*80镀锌钢管结构屋架			

广东省大成注建工程设计有限公司



资质：甲级
证书号：A244874298

注：本设计文件需经政府有关部门及施工图审查单位审核通过后方可施工。

备注
REMARKS

版别	修改内容
日期	DESCRIPTION

注：图号后+（修）的图纸为更新版本，原图号的图纸自动作废。

设计签署
DESIGN SIGNATURE

工程负责人 MANAGER	刘蔚东	
------------------	-----	--

专业负责人 ARCH.CHIEF	陈仲荣	
---------------------	-----	--

设计 DESIGN	黄俊恒	
--------------	-----	--

制图 DRAW	黄俊恒	
------------	-----	--

校对 PROOF	邵子青	
-------------	-----	--

审核 CHECK	张展	
-------------	----	--

审定 EXAMINED	关键	
----------------	----	--

签发 ISSUE		
-------------	--	--

建设单位
CLIENT

广州市恒筑物业发展有限公司

工程名称
PROJECT

竹料山农仓维修项目

工程子项 ITEM	分期
--------------	----

图名
TITLE

建筑构造统一做法表

工程编号	PROJ.NO.	
------	----------	--

设计阶段	PHASE	施工图
------	-------	-----

专业工种	SUBJECT	建筑
------	---------	----

版号	REVISION	第一版
----	----------	-----

比例	SCALE	图幅	1:100	A3
----	-------	----	-------	----

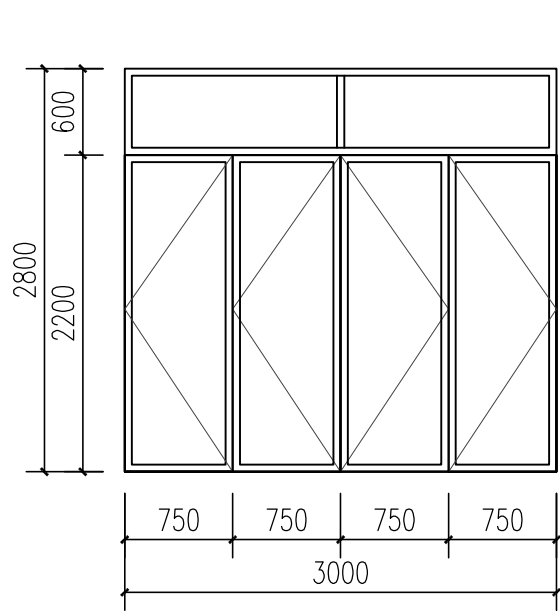
日期	DATE	2022.07
----	------	---------

图号	DWG.NO.	J-SM-10
----	---------	---------

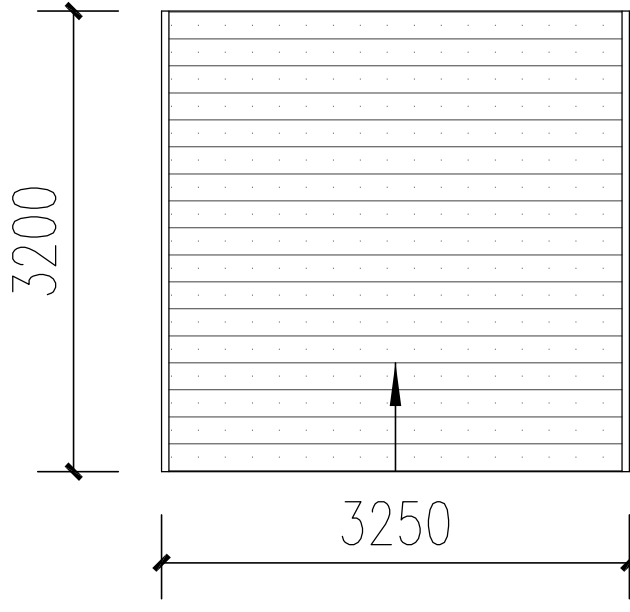
电子文件名 FILE NAME	
--------------------	--

版权所有，不得复制、套用或公开。
ALL RIGHTS RESERVED.

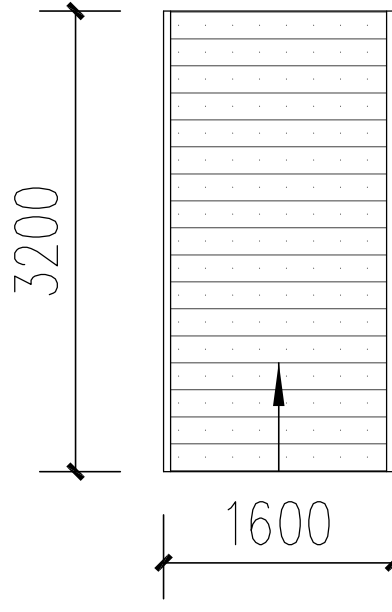
会签		暖通	MECH.
建筑		ARCH.	
结构		STRU.	
给排水		PLUM.	
电气		ELEC.	



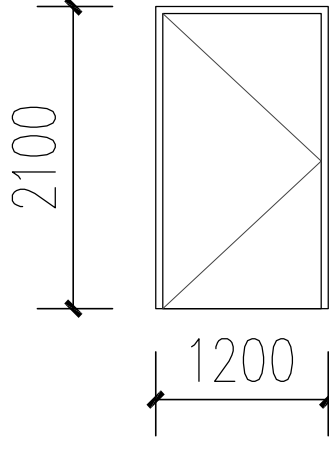
M1



M2



M3



M4

说明:

- 所有 铝合金门窗节点, 拼接节点及五金配件装配节点均采用铝合金门窗 (GB/T 8478-2008) 》中相关规定执行。门窗各项性能不低于: (抗风压性能分级由专业公司计算确定且不小于5级; 气密性能分级外窗为7、幕墙为3; 水密性能分级为4; 隔声性能分级为3)
- 如无特别注明, 本工程采用50系列普通铝合金窗框+5mm绿色吸热玻璃, 铝合金型材结构件壁厚≥2mm, 铝合金窗型材结构件壁厚≥1.4mm;
 - 单块玻璃小于2.0m²时候采用5mm厚钢化玻璃。
单块玻璃面积在2.0m² ~ 3.0m²时采用5mm钢化玻璃。
单块玻璃面积在4.0m² ~ 6.0m²时采用8mm钢化玻璃。
单块玻璃面积在6.0m² ~ 8.0m² 时采用10mm钢化玻璃。
 - 钢化玻璃厚度除满足要求外还需满足抗风压要求。
- 本图仅为设计尺寸, 施工时应以现场尺寸为准。本图门窗大样不详之处, 应根据厂家深化图纸进行修改。
- 给排水、电气设备房的门均应能自动闭锁。
- 门窗玻璃的选用应遵照《建筑玻璃应用技术规程, JGJ113-2015》, 《建筑安全玻璃管理规定, 发改运行 [2003] 2116号, 《全国民用建筑工程设计技术措施》。7层及7层以上建筑外墙窗所有玻璃、7层以下面积大于1.0M²的玻璃、出入口处玻璃门以及玻璃底边离最终装修面小于900mm的落地窗 (飘窗) 需采用安全玻璃。当为全玻璃门时 (含其相邻的固定玻璃扇), 玻璃上应有醒目的标识。
- 铝合金门窗用料须提供色板, 厂家定制的木门、造型铝合金窗等须提供厂家设计 图纸经设计部门确认后方可施工。
- 玻璃隔断, 玻璃门、 大玻璃落地门窗的部位应有警示标志。
- 图中H为该层楼面标高, 门窗具体所属层数以平面为准。
- 防火疏散门及防火墙上的防火门应在门的疏散方向安装单向闭, 经消防部门鉴定方可安装。
- 门窗名称及尺寸如与平面图或立面图有冲突, 以门窗表为准, 门窗数量以现场为准。
- 窗框定位线在立面上需保证上下层一致。
- 所有窗台低于900的窗均要做护栏, 若无详细大样或特别注明其做法, 则做法参照护栏栏杆做法详国标15J403-1第C15页H3., 护栏需保证自窗台起900高。
- 所有可开启窗扇用于外墙时, 必须有防脱落装置。
- 卫生间窗排气扇预留孔洞大小及位置待装修方案确定后方可深化施工。
- 门窗开启线表示方法: 实线表示外开, 虚线表示内开, 实线加虚线表示双向开启, 箭头表示推拉窗, 无线条表示固定窗。
- 门窗立面图仅表示分樘, 门及开启窗的位置与形式以及相关尺寸, 复杂者应现场放样无误后再进行制作, 经与设计院协商后可作局部调整。

门窗表

类 型	设计编号	洞口尺寸 (mm)	数 量	备 注
普通门	M1	3000*2800	1	乙级防火门
	M2	3250*3200	3	金属防火卷帘门(原有)
	M3	1600*3200	2	金属防火卷帘门(原有)
	M4	1200*2100	1	乙级防火门

广东省大成注建工程设计有限公司

DACHENG ZHUJIAN ARCHITECTURAL DESIGN
COMPANY OF GUANGDONG PROVINCE

资质: 甲级
证书号: A244874298

注: 本设计文件需经政府有关部门及施工图审查单位审核通过后方可施工。

备注
REMARKS

版别
日期

修改内容
DESCRIPTION

注: 图号后+ (修) 的图纸为更新版本, 原图号的图纸自动作废。

设计签署
DESIGN SIGNATURE

工程负责人
MANAGER

刘蔚东

专业负责人
ARCH.CHIEF

陈仲荣

设计
DESIGN

黄俊恒

制图
DRAW

黄俊恒

校对
PROOF

邵子青

审核
CHECK

张 展

审定
EXAMINED

关 键

签发
ISSUE

建设单位
CLIENT

广州市恒筑物业发展有限公司

工程名称
PROJECT

竹料山农仓维修项目

工程子项
ITEM

分期

图名
TITLE

门窗表

工程编号
PROJ.NO.

设计阶段
PHASE

施工图

专业工种
SUBJECT

建 筑

版 号
REVISION

第一版

比 例
SCALE

图 幅

1:100

A3

日 期
DATE

2022. 07

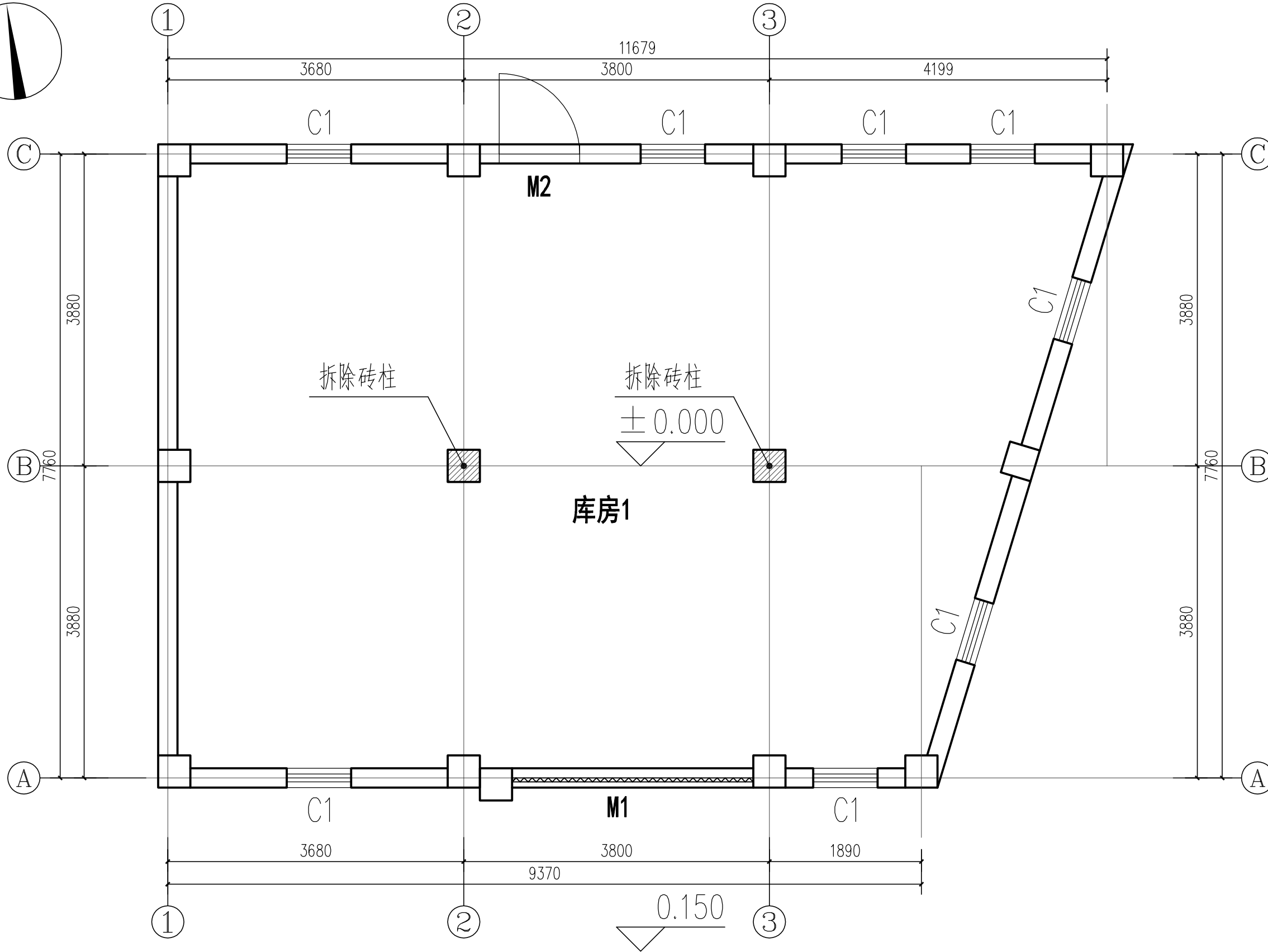
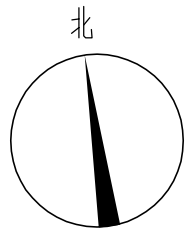
图 号
DWG.NO.

J-01

电子文件名
FILE NAME

版权所有, 不得复制、套用或公开。
ALL RIGHTS RESERVED.

会签	CONTR-SIGNATURE				
建筑	ARCH				
结构	STRU				
给排水	PLUM				
暖通	MECH				
电气	ELEC				



- 说明:
- 1、本图比例1:100,图中尺寸标注以毫米计。
 - 2、本工程的高程系统采用广州高程系统。
 - 3、现状瓦屋面全部拆除,外墙面粉灰饰面全部铲除。

竹料山农仓前座现状平面图 1:100

广东省大成注建工程设计有限公司



资质: 甲级
证书号: A244074290

注: 本设计文件需经政府有关部门及施工图审查单位审核通过后方可施工。

备注
REMARKS

版别 修改内容
日期 DESCRIPTION
注: 图号后+ (修) 的图纸为更新版本, 原图号的图纸自动作废。

设计签署
DESIGN SIGNATURE

工程负责人 MANAGER	刘蔚东
专业负责人 ARCH.CHIEF	陈仲荣
设计 DESIGN	黄俊恒
制图 DRAW	黄俊恒
校对 PROOF	邵子青
审核 CHECK	张 展
审定 EXAMINED	关 键
签发 ISSUE	

建设单位
CLIENT
广州市恒筑物业发展有限公司

工程名称
PROJECT
竹料山农仓维修项目

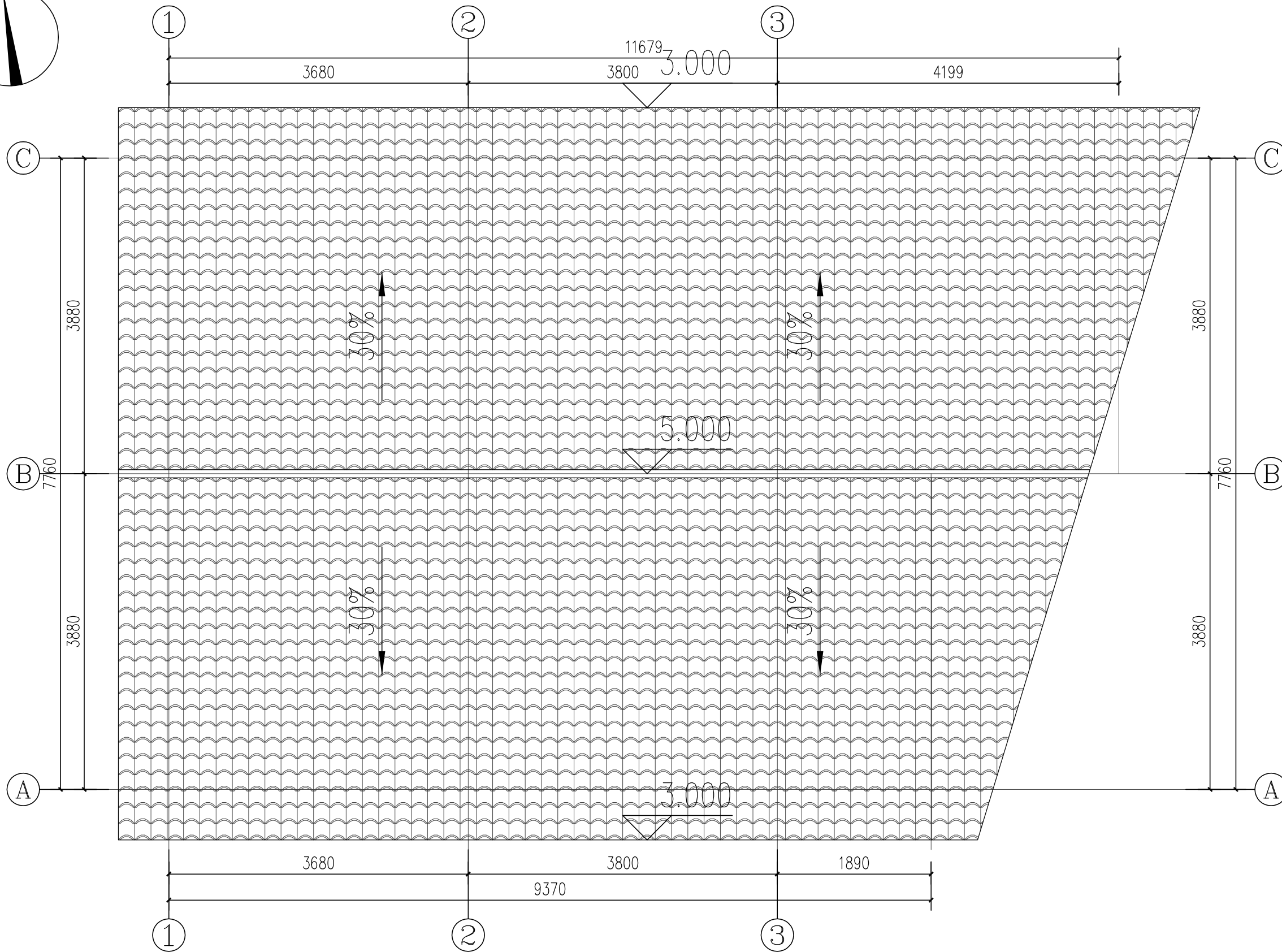
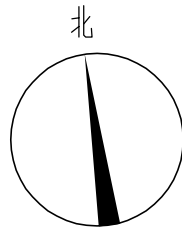
工程子项
ITEM 分期

图名
TITLE
竹料山农仓前座现状平面图

工程编号	PROJ.NO.	
设计阶段	PHASE	施工图
专业工种	SUBJECT	建 筑
版 号	REVISION	第一版
比例	SCALE	图幅 1:100 A3
日 期	DATE	2022. 07
图 号	DWG.NO.	J-02

电子文件名
FILE NAME
版权所有, 不得复制、套用或公开。
ALL RIGHTS RESERVED.

会签	CONTR-SIGNATURE				
建筑	ARCH				
结构	STRU				
给排水	PLUM				
暖通	MECH				
电气	ELEC				



竹料山农仓前座天面现状图 1:100

- 说明:
- 1、本图比例1:100,图中尺寸标注以毫米计。
 - 2、本工程的高程系统采用广州高程系统。
 - 3、现状瓦屋面全部拆除,外墙面粉灰饰面全部铲除。

广东省大成注建工程设计有限公司

DACHENG ZHUJIAN ARCHITECTURAL DESIGN
COMPANY OF GUANGDONG PROVINCE

资质: 甲级

证书号: A244074290

注: 本设计文件需经政府有关部门及施工图审查单位审核通过后方可施工。

备注
REMARKS

版别
日期

修改内容
DESCRIPTION

注: 图号后+(修)的图纸为更新版本,原图号的图纸自动作废。

设计签署

DESIGN SIGNATURE

工程负责人
MANAGER

刘蔚东

专业负责人
ARCH.CHIEF

陈仲荣

设计
DESIGN

黄俊恒

制图
DRAW

黄俊恒

校对
PROOF

邵子青

审核
CHECK

张 展

审定
EXAMINED

关 键

签发
ISSUE

建设单位
CLIENT

广州市恒筑物业发展有限公司

工程名称
PROJECT

竹料山农仓维修项目

工程子项
ITEM

分期

图名
TITLE

竹料山农仓前座天面现状图

工程编号
PROJ.NO.

设计阶段
PHASE

施工图

专业工种
SUBJECT

建 筑

版 号
REVISION

第一版

比例
SCALE

图幅

1:100

A3

日 期
DATE

2022. 07

图 号
DWG.NO.

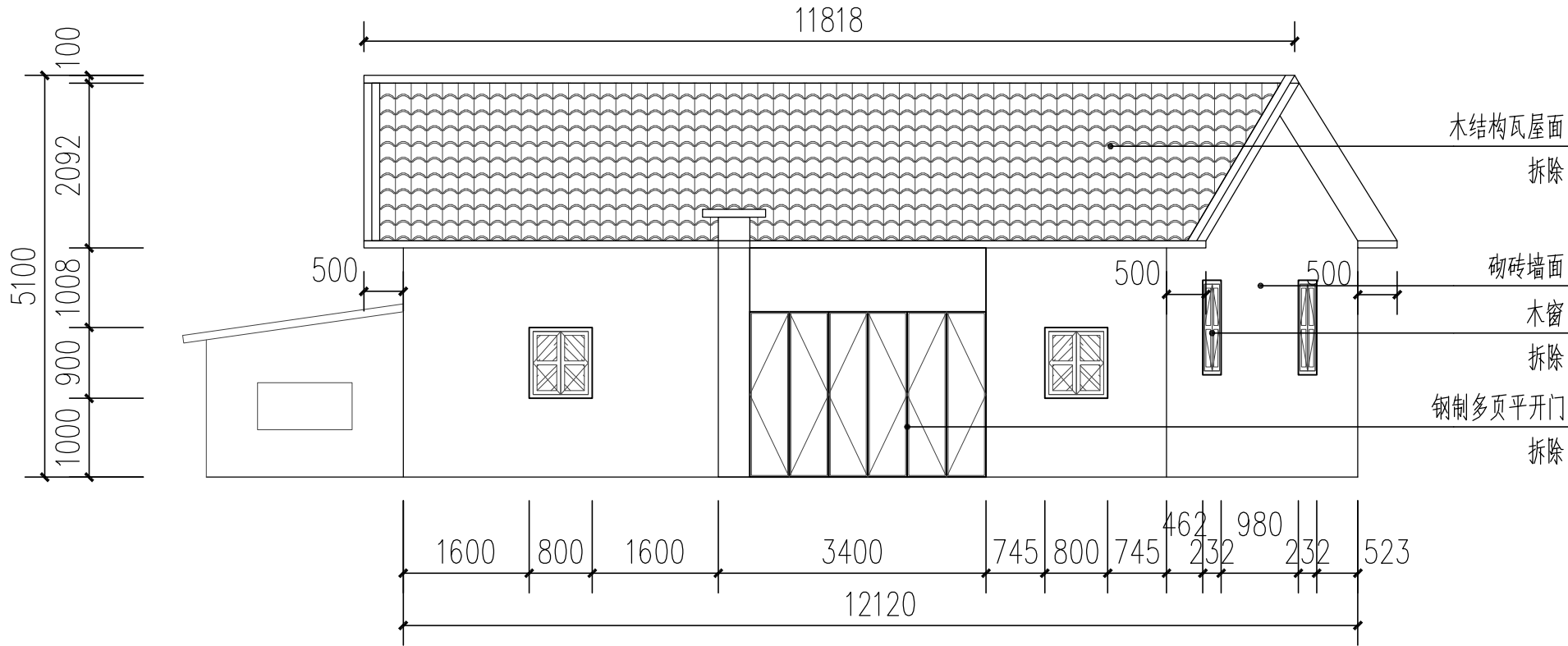
J-03

电子文件名
FILE NAME

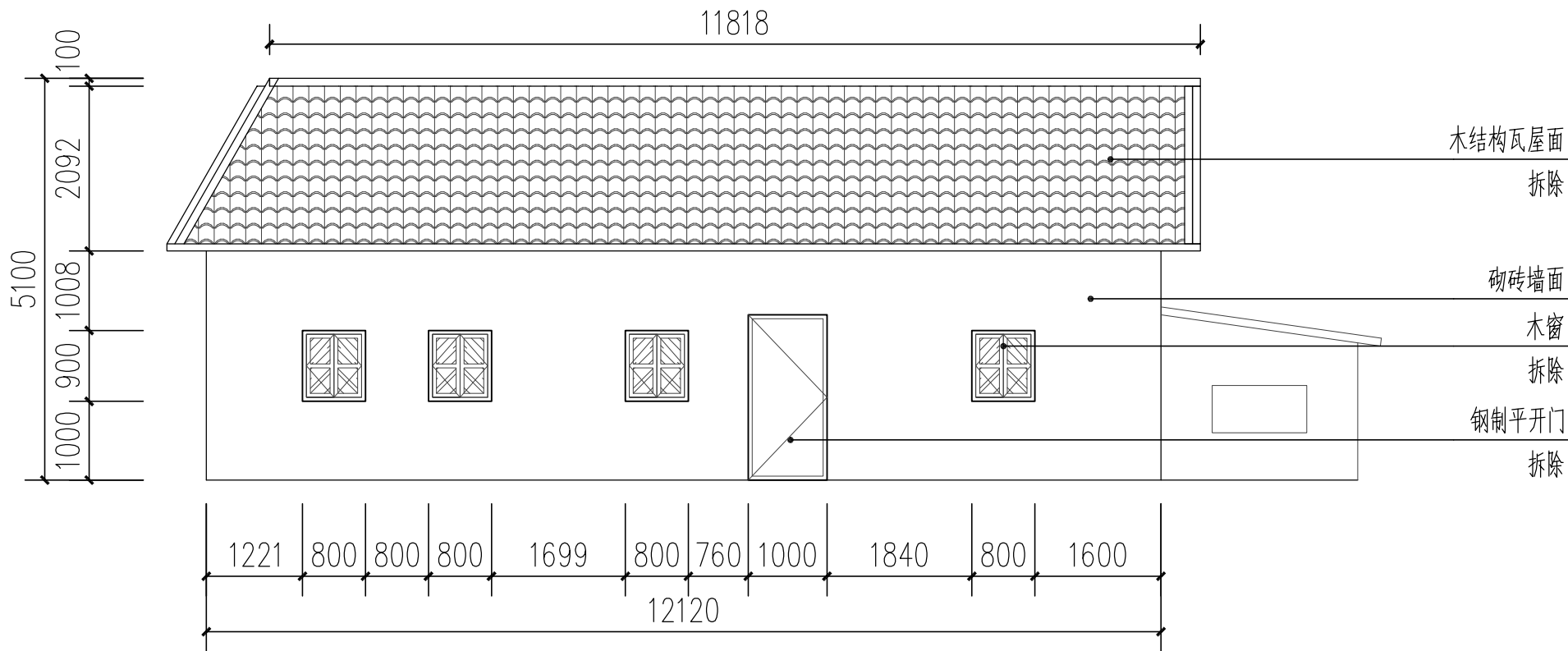
版权所有, 不得复制、套用或公开。

ALL RIGHTS RESERVED.

会签 CENTER SIGNATURE			
建筑 ARCH	暖通 MECH		
结构 STRU	电气 ELEC		
给排水 PLUM			



1-3轴现状立面图 1:75



3-1轴现状立面图 1:75

说明:
1、图中尺寸标注以毫米计。

广东省大成注建工程设计有限公司

DACHENG ZHUJIAN ARCHITECTURAL DESIGN
COMPANY OF GUANGDONG PROVINCE

资质：甲级
证书号：A244074290

注：本设计文件需经政府有关部门及施工图审查单位审核通过后方可施工。

备注
REMARKS

版别
日期

修改内容
DESCRIPTION

注：图号后+（修）的图纸为更新版本，原图号的图纸自动作废。

设计签署
DESIGN SIGNATURE

工程负责人
MANAGER

刘蔚东

专业负责人
ARCH.CHIEF

陈仲荣

设计
DESIGN

黄俊恒

制图
DRAW

黄俊恒

校对
PROOF

邵子青

审核
CHECK

张 展

审定
EXAMINED

关 键

签发
ISSUE

建设单位
CLIENT

广州市恒筑物业发展有限公司

工程名称
PROJECT

竹料山农仓维修项目

工程子项
ITEM

分期

图名
TITLE

前座1-3轴/3-1轴现状立面图

工程编号
PROJ.NO.

设计阶段
PHASE

施工图

专业工种
SUBJECT

建 筑

版 号
REVISION

第一版

比例
SCALE

图幅

1:100

A3

日 期
DATE

2022. 07

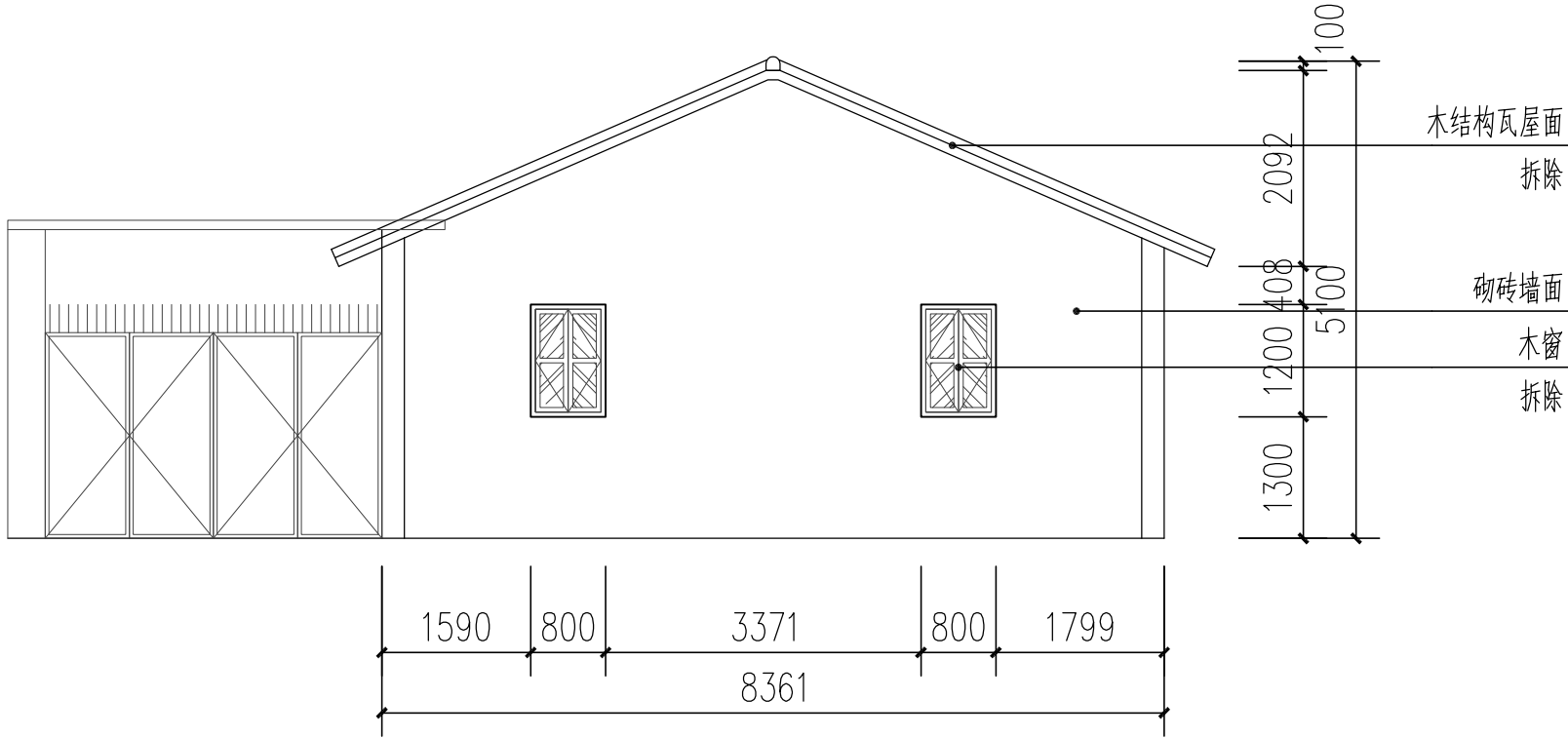
图 号
DWG.NO.

J-04

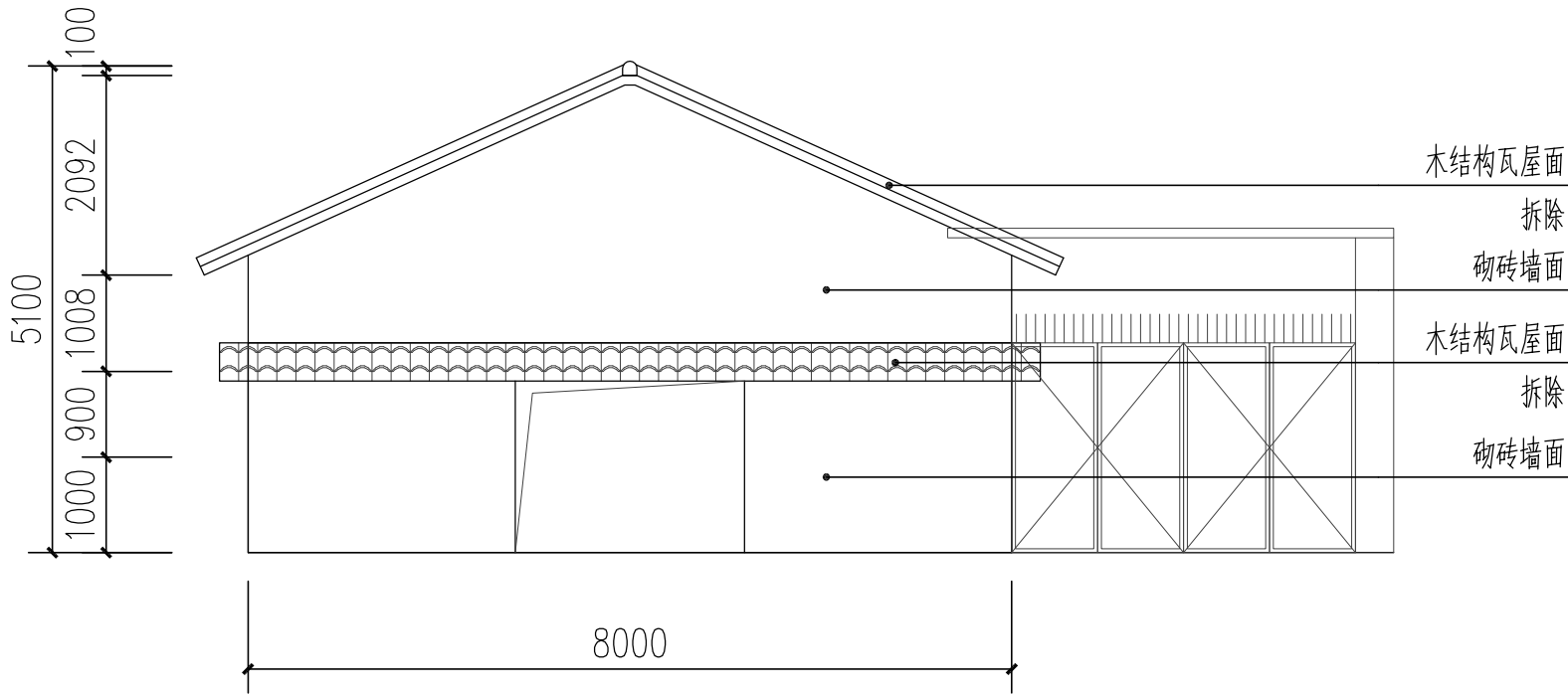
电子文件名
FILE NAME

版权所有，不得复制、套用或公开。
ALL RIGHTS RESERVED.

会签		暖通	MECH.
建筑		ARCH.	电气
结构		STRU.	ELEC.
给排水		PLUM.	



A-C轴现状立面图 1:75



C-A轴现状立面图 1:75

说明:
1、图中尺寸标注以毫米计。

广东省大成注建工程设计有限公司

DACHENG ZHUJIAN ARCHITECTURAL DESIGN
COMPANY OF GUANGDONG PROVINCE

资质：甲级
证书号：A244074290

注：本设计文件需经政府有关部门及施工图审查单位审核通过后方可施工。

备注
REMARKS

版别
日期

修改内容
DESCRIPTION

注：图号后+（修）的图纸为更新版本，原图号的图纸自动作废。

设计签署
DESIGN SIGNATURE

工程负责人 MANAGER	刘蔚东	
专业负责人 ARCH.CHIEF	陈仲荣	
设计 DESIGN	黄俊恒	
制图 DRAW	黄俊恒	
校对 PROOF	邵子青	
审核 CHECK	张 展	
审定 EXAMINED	关 键	
签发 ISSUE		

建设单位
CLIENT

广州市恒筑物业发展有限公司

工程名称
PROJECT

竹料山农仓维修项目

工程子项
ITEM

分期

图名
TITLE

前座A-C轴/C-A轴现状立面图

工程编号
PROJ.NO.

设计阶段
PHASE

施工图

专业工种
SUBJECT

建 筑

版 号
REVISION

第一版

比例
SCALE

图幅

1:100

A3

日 期
DATE

2022. 07

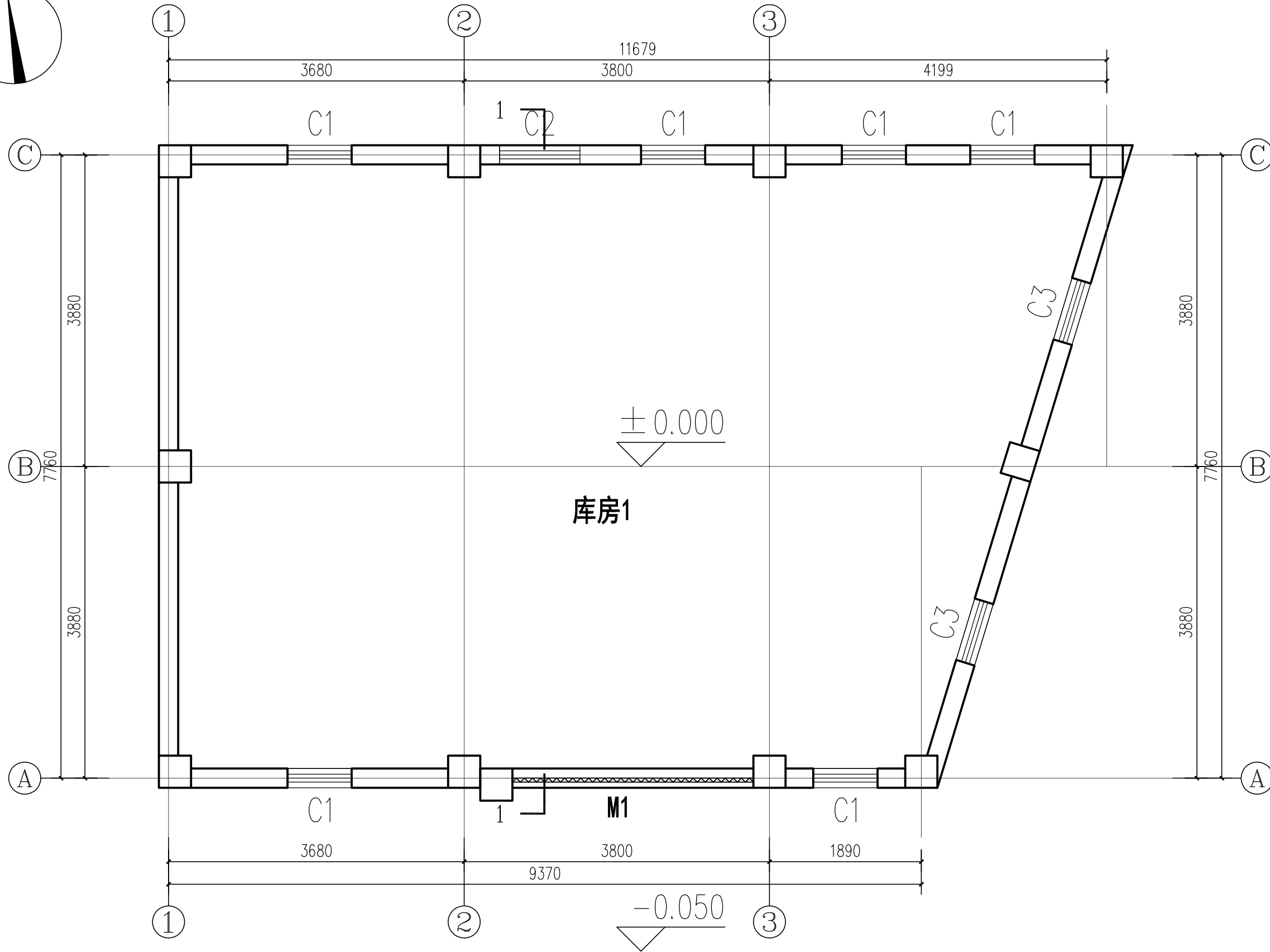
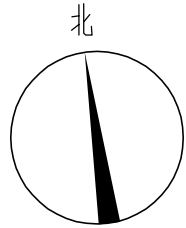
图 号
DWG.NO.

J-05

电子文件名
FILE NAME

版权所有，不得复制、套用或公开。
ALL RIGHTS RESERVED.

会签	CONTR-SIGNATURE				
建筑	ARCH				
结构	STRU				
给排水	PLUM				
暖通	MECH				
电气	ELEC				



- 说明:
- 1、本图比例1:100,图中尺寸标注以毫米计。
 - 2、本工程的高程系统采用广州高程系统。

竹料山农仓前座改造平面图 1:100

广东省大成注建工程设计有限公司

DACHENG ZHUJIAN ARCHITECTURAL DESIGN
COMPANY OF GUANGDONG PROVINCE

资质: 甲级
证书号: A244074290

注: 本设计文件需经政府有关部门及施工图审查单位审核通过后方可施工。

备注
REMARKS

版别
日期

修改内容
DESCRIPTION

注: 图号后+ (修) 的图纸为更新版本, 原图号的图纸自动作废。

设计签署

DESIGN SIGNATURE

工程负责人
MANAGER

刘蔚东

专业负责人
ARCH.CHIEF

陈仲荣

设计
DESIGN

黄俊恒

制图
DRAW

黄俊恒

校对
PROOF

邵子青

审核
CHECK

张 展

审定
EXAMINED

关 键

签发
ISSUE

建设单位
CLIENT

广州市恒筑物业发展有限公司

工程名称
PROJECT

竹料山农仓维修项目

工程子项
ITEM

分期

图名
TITLE

竹料山农仓前座改造平面图

工程编号
PROJ.NO.

设计阶段
PHASE

专业工种
SUBJECT

版 号
REVISION

比 例
SCALE

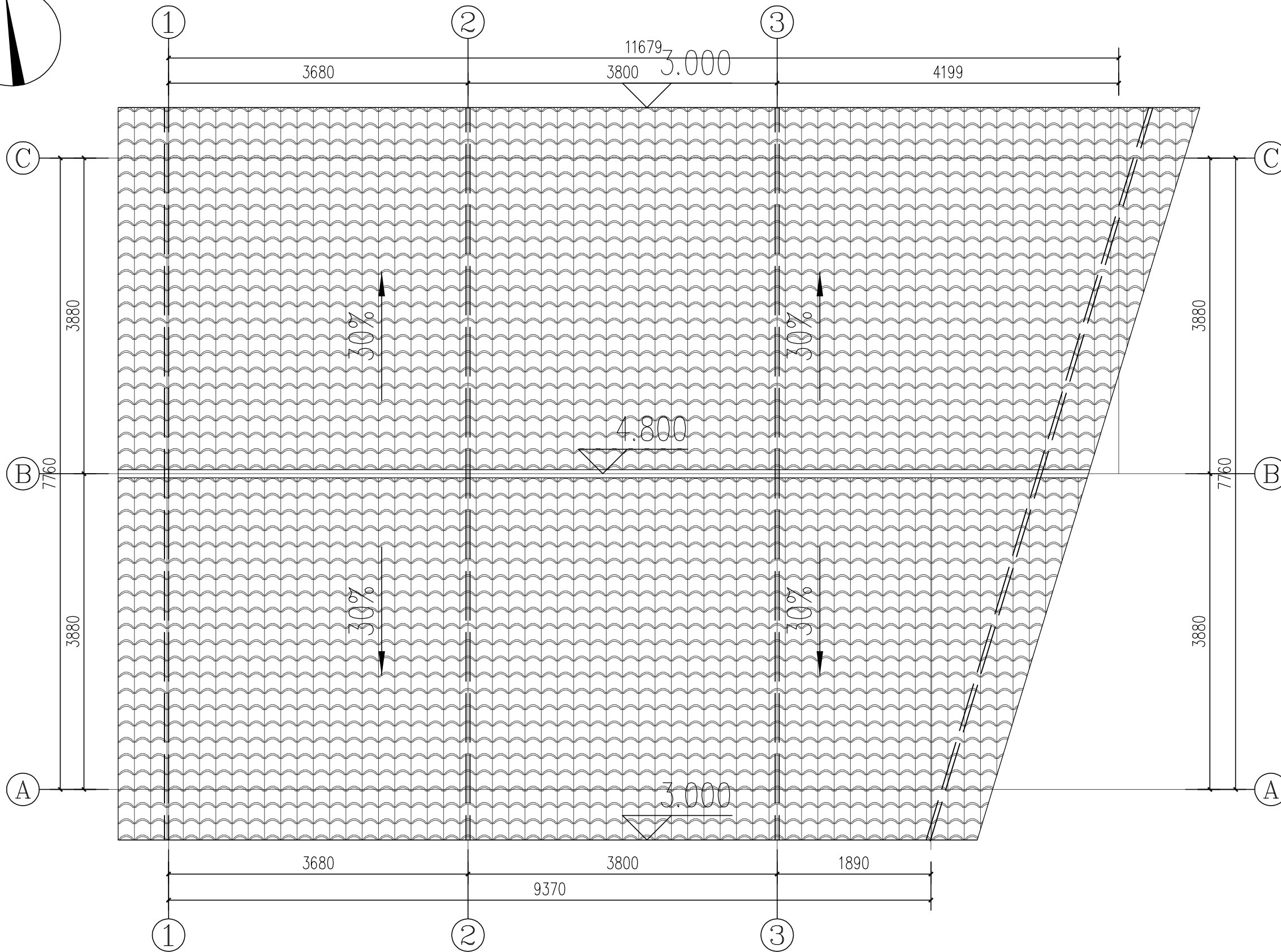
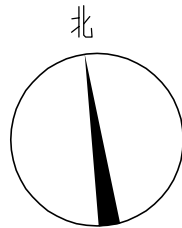
日 期
DATE

图 号
DWG.NO.

电子文件名
FILE NAME

版权所有, 不得复制、套用或公开。
ALL RIGHTS RESERVED.

会签	CONTR-SIGNATURE				
建筑	ARCH				
结构	STRU				
给排水	PLUM				
暖通	MECH				
电气	ELEC				



竹料山农仓前座天面改造图 1:100

- 说明:
- 1、本图比例1:100,图中尺寸标注以毫米计。
 - 2、本工程的高程系统采用广州高程系统。
 - 3、现状瓦屋面全部拆除,外墙面粉灰饰面全部铲除。

广东省大成注建工程设计有限公司

DACHENG ZHUJIAN ARCHITECTURAL DESIGN
COMPANY OF GUANGDONG PROVINCE

资质: 甲级

证书号: A244074290

注: 本设计文件需经政府有关部门及施工图审查单位审核通过后方可施工。

备注
REMARKS

版别
日期

修改内容
DESCRIPTION

注: 图号后+(修)的图纸为更新版本,原图号的图纸自动作废。

设计签署

DESIGN SIGNATURE

工程负责人
MANAGER

刘蔚东

专业负责人
ARCH.CHIEF

陈仲荣

设计
DESIGN

黄俊恒

制图
DRAW

黄俊恒

校对
PROOF

邵子青

审核
CHECK

张 展

审定
EXAMINED

关 键

签发
ISSUE

建设单位
CLIENT

广州市恒筑物业发展有限公司

工程名称
PROJECT

竹料山农仓维修项目

工程子项
ITEM

分期

图名

TITLE

竹料山农仓前座天面改造图

工程编号
PROJ.NO.

设计阶段
PHASE

施工图

专业工种
SUBJECT

建 筑

版 号
REVISION

第一版

比例
SCALE

图幅

1:100 A3

日 期
DATE

2022. 07

图 号
DWG.NO.

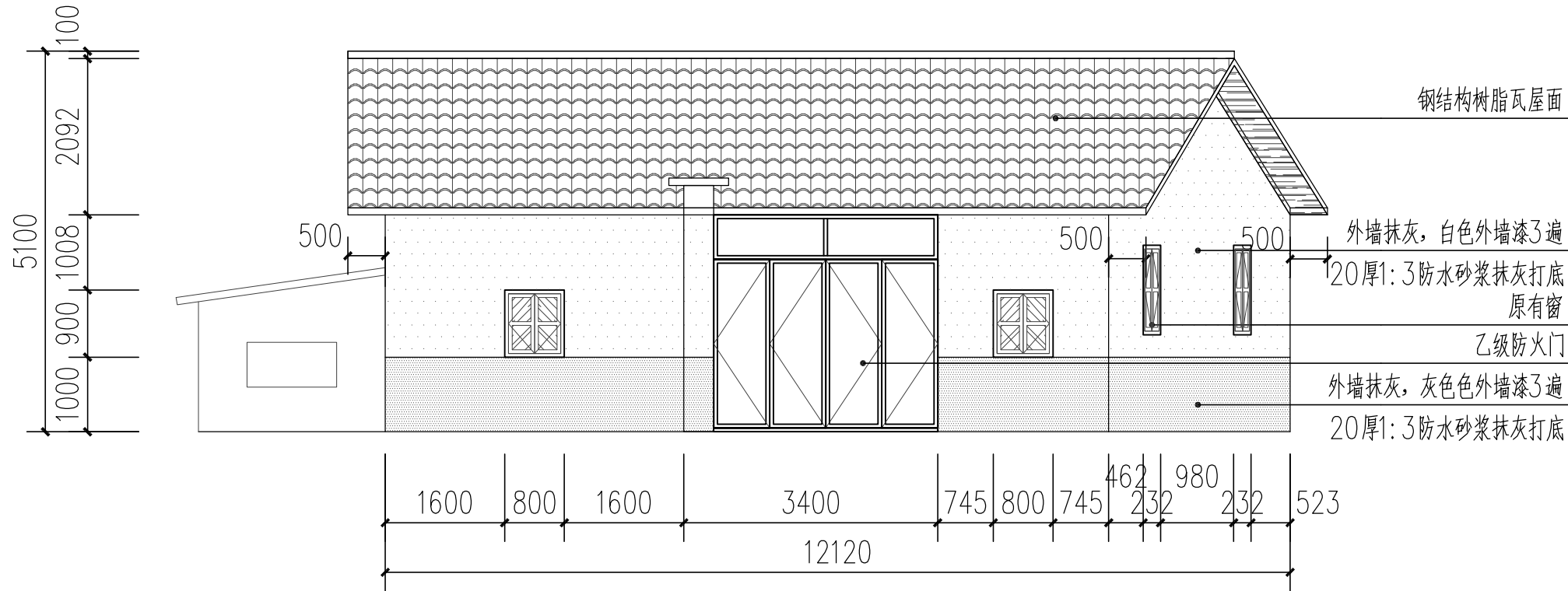
J-07

电子文件名
FILE NAME

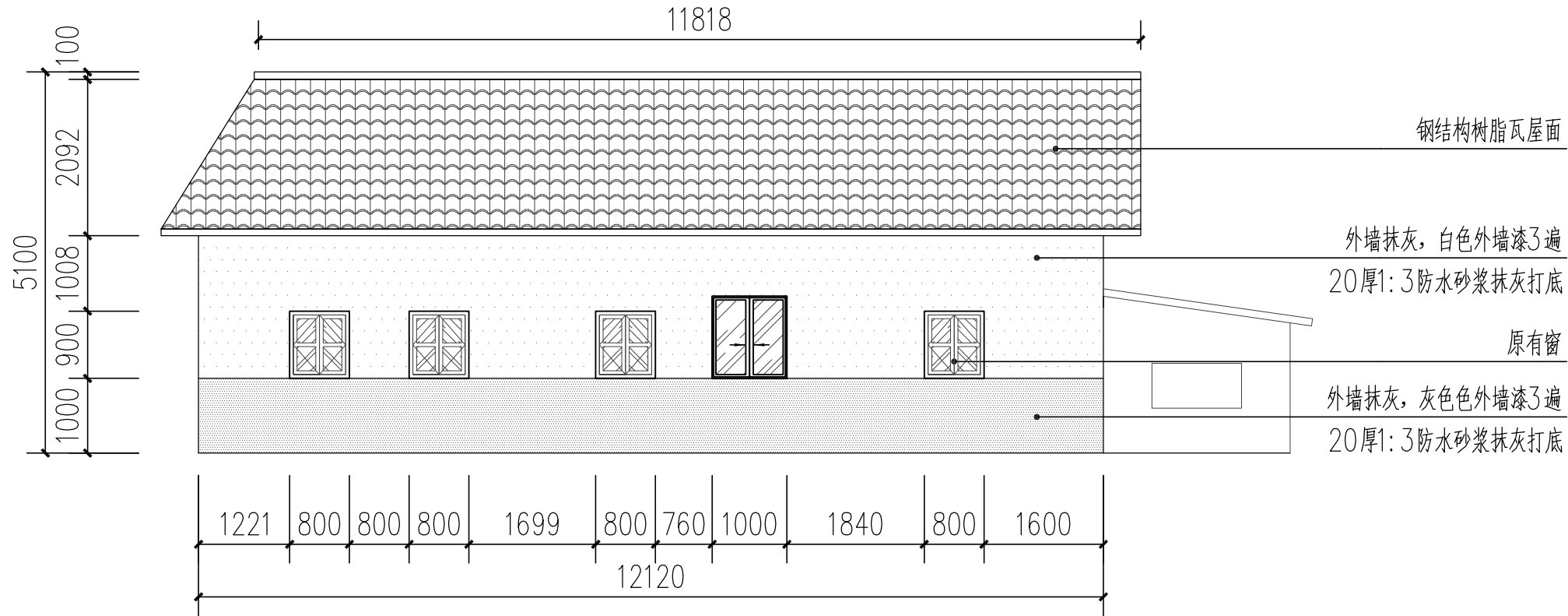
版权所有, 不得复制、套用或公开。

ALL RIGHTS RESERVED.

会签 CENTER SIGNATURE			
建筑 ARCH	暖通 MECH	电气 ELEC	
结构 STRU			
给排水 PLUM			



1-3轴改造立面图 1:75



3-1轴改造立面图 1:75

说明:
1、图中尺寸标注以毫米计。

广东省大成注建工程设计有限公司

DACHENG ZHUJIAN ARCHITECTURAL DESIGN
COMPANY OF GUANGDONG PROVINCE

资质: 甲级
证书号: A244074290

注: 本设计文件需经政府有关部门及施工图审查单位审核通过后方可施工。

备注
REMARKS

版别
日期

修改内容
DESCRIPTION

注: 图号后+ (修) 的图纸为更新版本, 原图号的图纸自动作废。

设计签署
DESIGN SIGNATURE

工程负责人
MANAGER

刘蔚东

专业负责人
ARCH.CHIEF

陈仲荣

设计
DESIGN

黄俊恒

制图
DRAW

黄俊恒

校对
PROOF

邵子青

审核
CHECK

张 展

审定
EXAMINED

关 键

签发
ISSUE

建设单位
CLIENT

广州市恒筑物业发展有限公司

工程名称
PROJECT

竹料山农仓维修项目

工程子项
ITEM

分期

图名
TITLE

前座1-3轴/3-1轴改造立面图

工程编号
PROJ.NO.

设计阶段
PHASE

施工图

专业工种
SUBJECT

建 筑

版 号
REVISION

第一版

比例
SCALE

图幅

1:100 A3

日 期
DATE

2022. 07

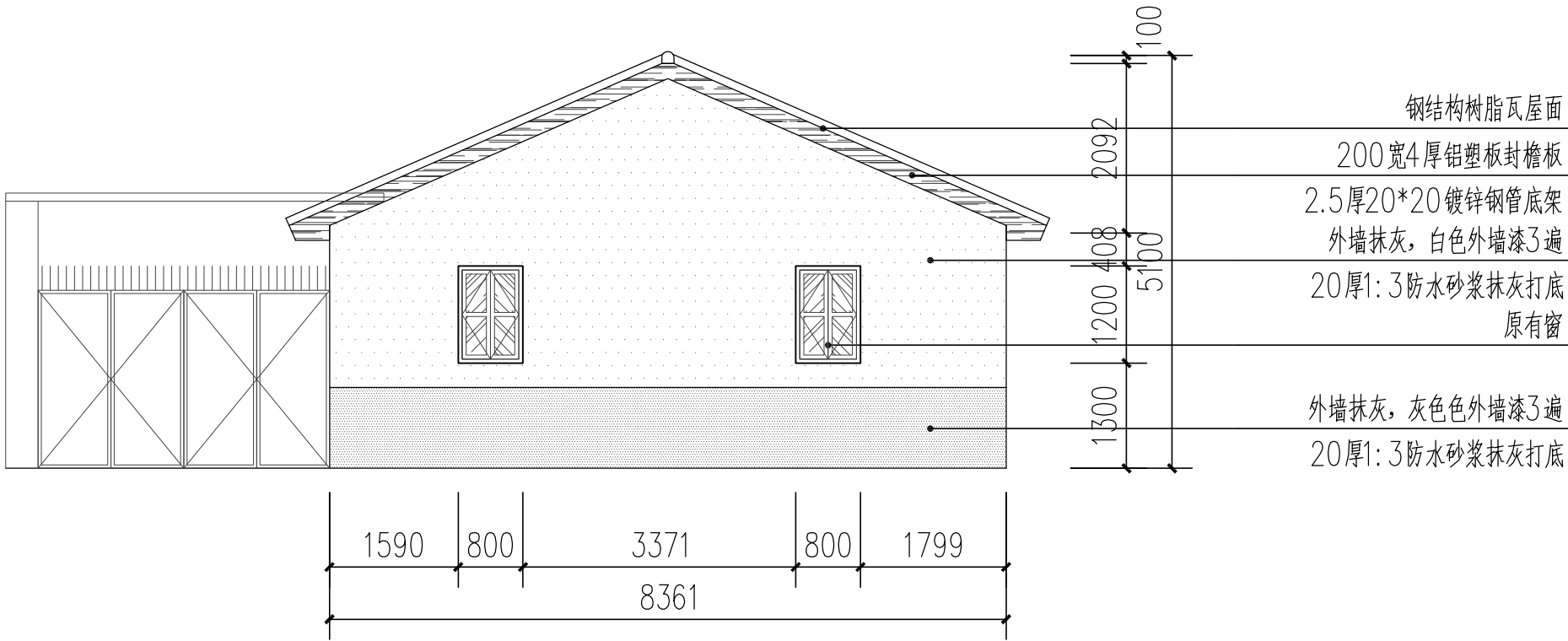
图 号
DWG.NO.

J-08

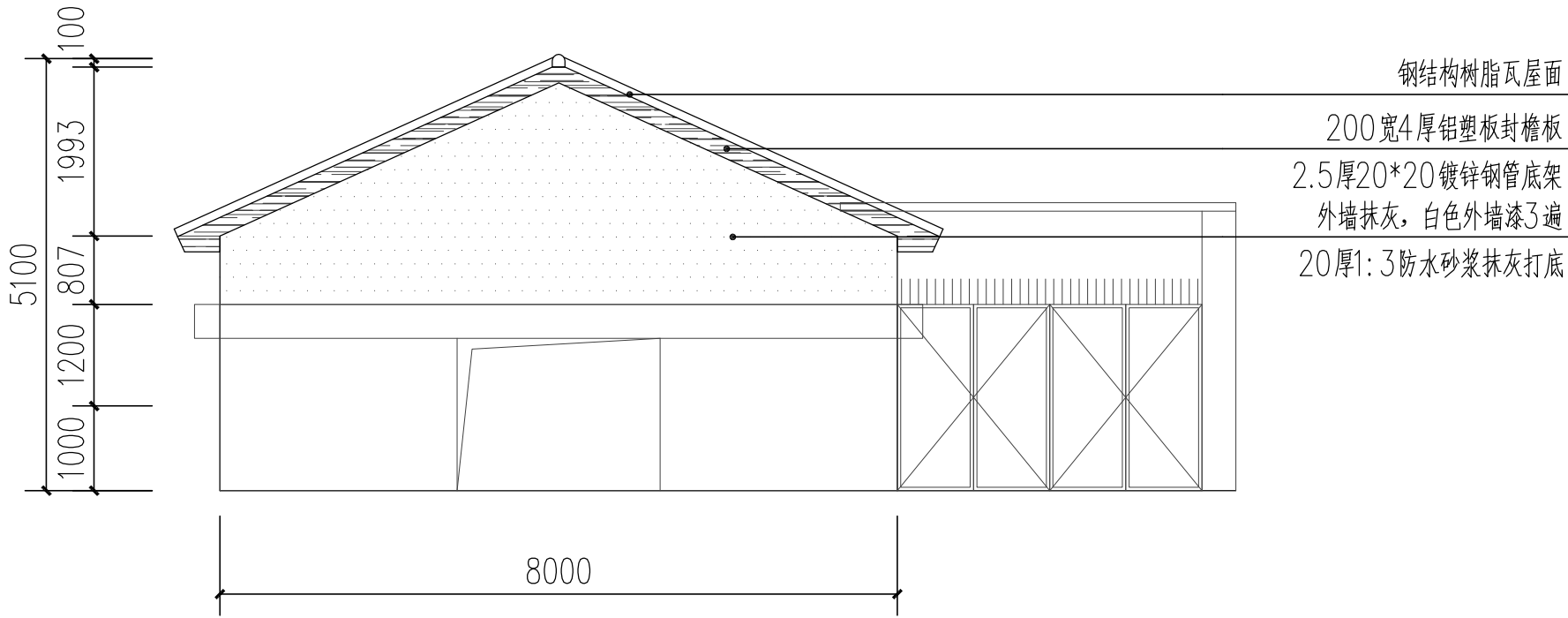
电子文件名
FILE NAME

版权所有, 不得复制、套用或公开。
ALL RIGHTS RESERVED.

会签		暖通	电气
CONTER-SIGNATURE		MECH.	ELEC.
建筑	结构	给排水	
ARCH	STRU	PLUM	



A-C轴改造立面图 1:75



C-A轴改造立面图 1:75

说明:
1、图中尺寸标注以毫米计。

广东省大成注建工程设计有限公司

DACHENG ZHUJIAN ARCHITECTURAL DESIGN
COMPANY OF GUANGDONG PROVINCE

资质：甲级
证书号：A244874298

注：本设计文件需经政府有关部门及施工图审查单位审核通过后方可施工。

备注
REMARKS

版别
日期

修改内容
DESCRIPTION

注：图号后+（修）的图纸为更新版本，原图号的图纸自动作废。

设计签署
DESIGN SIGNATURE

工程负责人
MANAGER

刘蔚东

专业负责人
ARCH.CHIEF

陈仲荣

设计
DESIGN

黄俊恒

制图
DRAW

黄俊恒

校对
PROOF

邵子青

审核
CHECK

张 展

审定
EXAMINED

关 键

签发
ISSUE

建设单位
CLIENT

广州市恒筑物业发展有限公司

工程名称
PROJECT

竹料山农仓维修项目

工程子项
ITEM

分期

图名
TITLE

前座A-C轴/C-A轴改造立面图

工程编号
PROJ.NO.

设计阶段
PHASE

施工图

专业工种
SUBJECT

建 筑

版 号
REVISION

第一版

比例
SCALE

图幅

1:100

A3

日 期
DATE

2022. 07

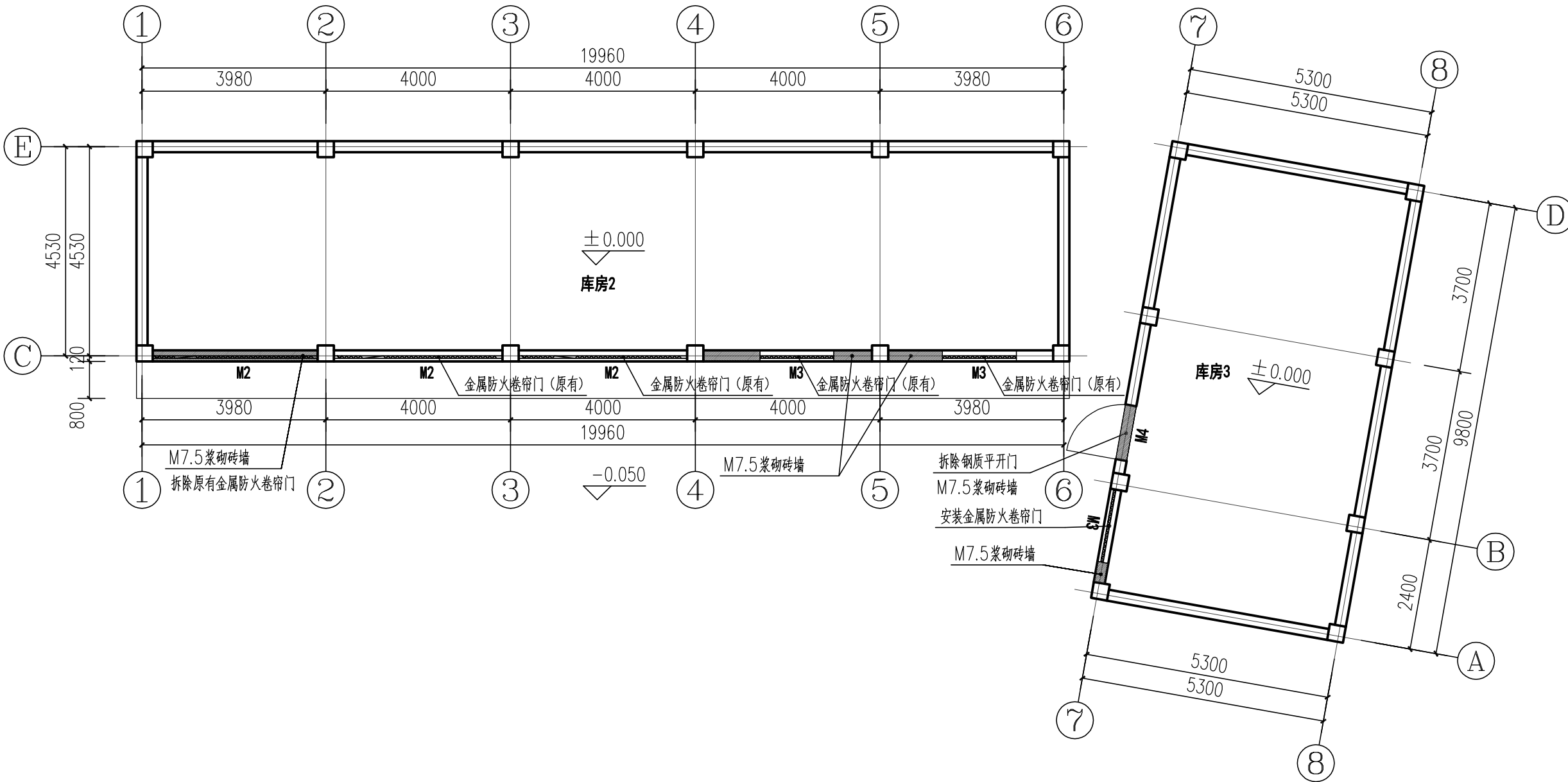
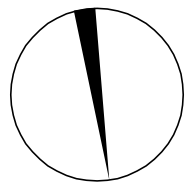
图 号
DWG.NO.

J-09

电子文件名
FILE NAME

版权所有，不得复制、套用或公开。
ALL RIGHTS RESERVED.

会签	CONTR-SIGNATURE	暖通	MECH.
建筑	ARCH.	结构	STRU.
给排水	PLUM.	电气	ELEC.



竹料山农仓后座平面图 1:100

- 说明:
- 1、本图比例1:100,图中尺寸标注以毫米计。
 - 2、本工程的高程系统采用广州高程系统。
 - 3、现状瓦屋面全部拆除,外墙面抹灰饰面全部铲除,重新批荡抹灰饰面。

广东省大成建设工程有限公司

DACHENG ZHUJIAN ARCHITECTURAL DESIGN
COMPANY OF GUANGDONG PROVINCE

资质: 甲级
证书号: A244874298

注: 本设计文件需经政府有关部门及施工图审查单位审核通过后方可施工。

备注
REMARKS

版别 修改内容
日期 DESCRIPTION
注: 图号后+ (修) 的图纸为更新版本, 原图号的图纸自动作废。

设计签署
DESIGN SIGNATURE

工程负责人 MANAGER	刘蔚东
专业负责人 ARCH. CHIEF	陈仲荣
设计 DESIGN	黄俊恒
制图 DRAW	黄俊恒
校对 PROOF	邵子青
审核 CHECK	张 展
审定 EXAMINED	关 键
签发 ISSUE	

建设单位
CLIENT

广州市恒筑物业发展有限公司

工程名称
PROJECT

竹料山农仓维修项目

工程子项
ITEM

分期

图名
TITLE

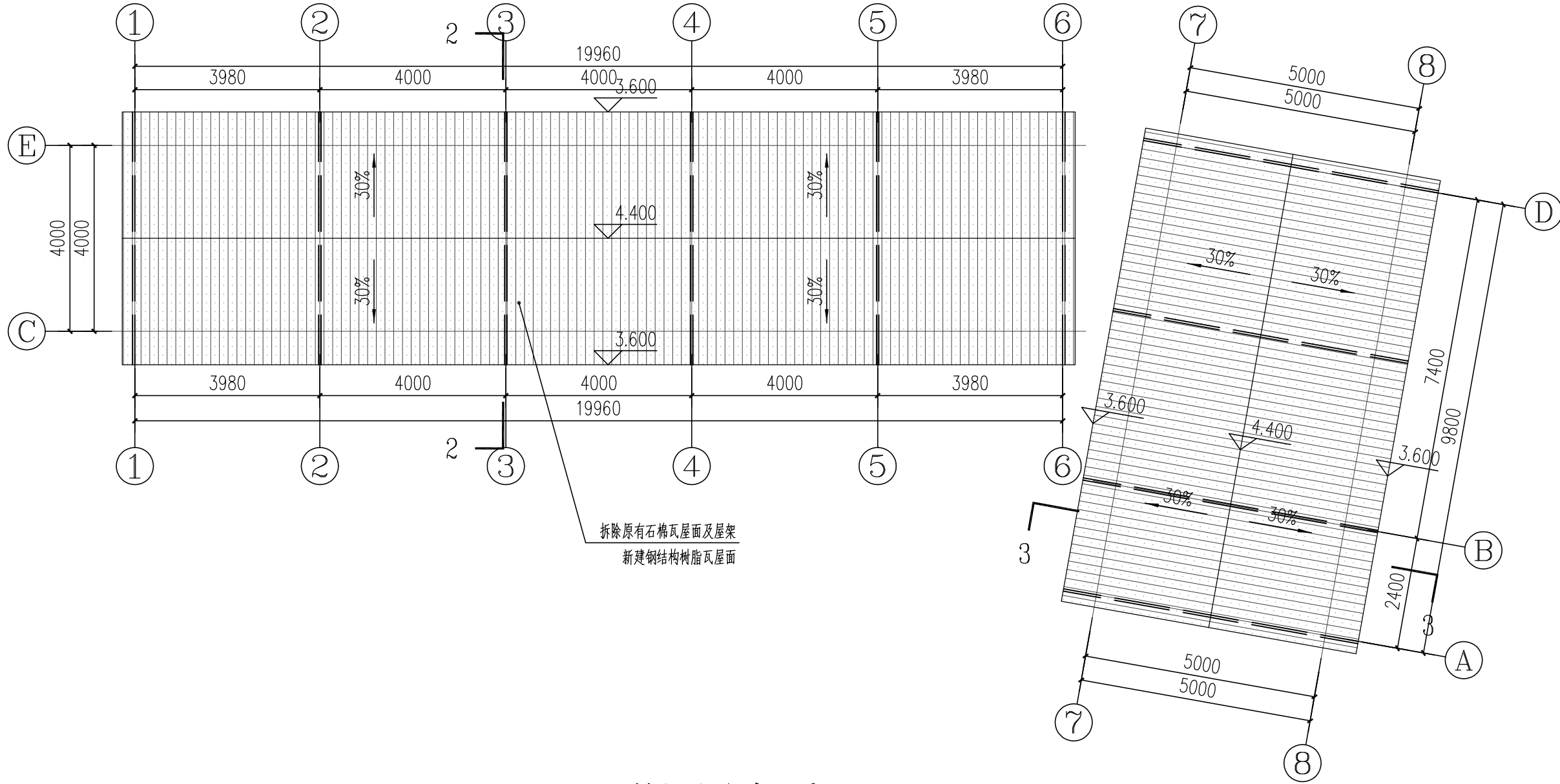
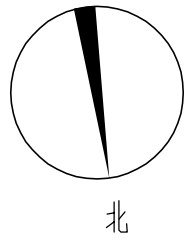
竹料山农仓后座平面图

工程编号	PROJ.NO.	
设计阶段	PHASE	施工图
专业工种	SUBJECT	建 筑
版 号	REVISION	第一版
比例	SCALE	图幅 1:100 A3
日 期	DATE	2022. 07
图 号	DWG.NO.	J-11

电子文件名
FILE NAME

版权所有, 不得复制、套用或公开。
ALL RIGHTS RESERVED.

会签	CONTR. SIGNATURE				
建筑	ARCH.				
结构	STRU.				
给排水	PLUM.				
暖通	MECH.				
电气	ELEC.				



竹料山农仓后座天面图 1:100

- 说明:
- 1、本图比例1:100,图中尺寸标注以毫米计。
 - 2、本工程的高程系统采用广州高程系统。
 - 3、现状瓦屋面全部拆除,外墙面粉灰饰面全部铲除。

广东省大成注建工程设计有限公司

DACHENG ZHUJIAN ARCHITECTURAL DESIGN
COMPANY OF GUANGDONG PROVINCE

资质: 甲级
证书号: A244874298

注: 本设计文件需经政府有关部门及施工图审查单位审核通过后方可施工。

备注
REMARKS

版别
日期

修改内容
DESCRIPTION

注: 图号后+(修)的图纸为更新版本,原图号的图纸自动作废。

设计签署

DESIGN SIGNATURE

工程负责人
MANAGER

刘蔚东

专业负责人
ARCH. CHIEF

陈仲荣

设计
DESIGN

黄俊恒

制图
DRAW

黄俊恒

校对
PROOF

邵子青

审核
CHECK

张展

审定
EXAMINED

关键

签发
ISSUE

建设单位
CLIENT

广州市恒筑物业发展有限公司

工程名称
PROJECT

竹料山农仓维修项目

工程子项
ITEM

分期

图名
TITLE

竹料山农仓后座天面图

工程编号
PROJ. NO.

设计阶段
PHASE

专业工种
SUBJECT

版号
REVISION

比例
SCALE

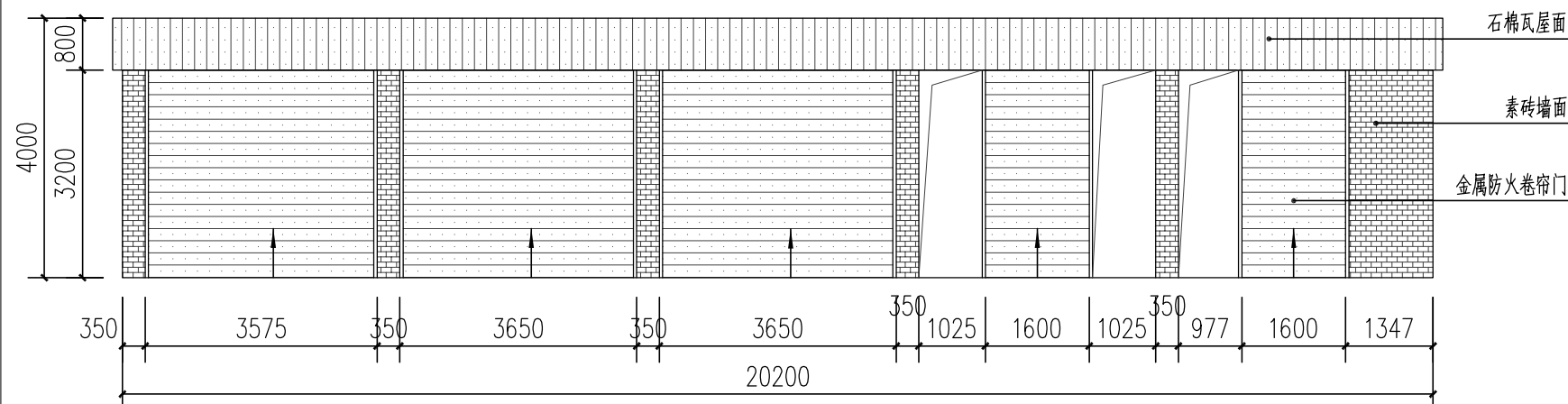
日期
DATE

图号
DWG. NO.

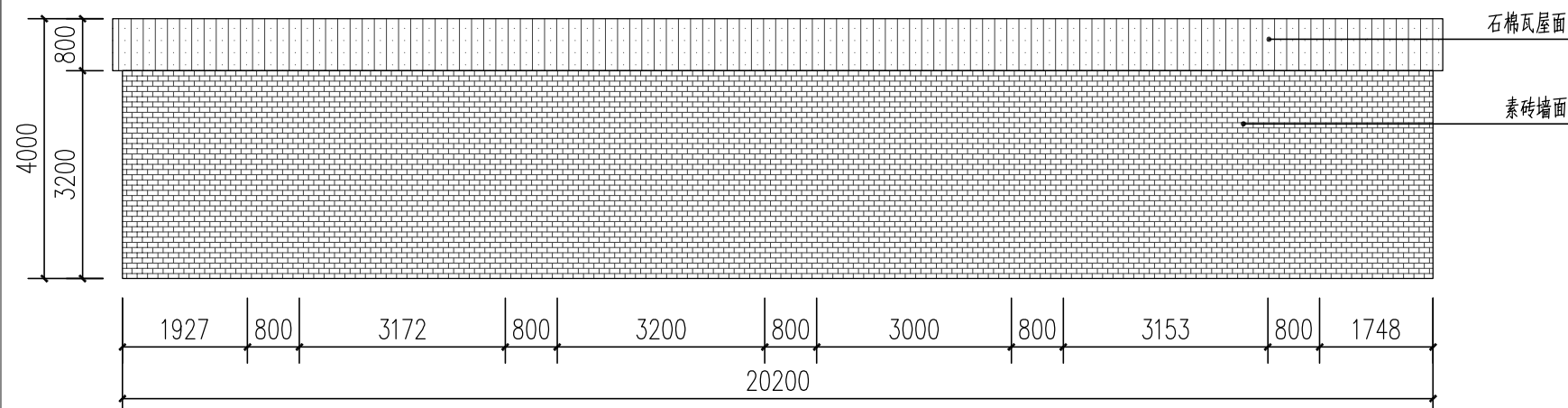
电子文件名
FILE NAME

版权所有, 不得复制、套用或公开。
ALL RIGHTS RESERVED.

会 签 CONTER-SIGNATURE			
建筑 ARCH.		暖通 MECH.	
结构 STRU.		电气 ELEC.	
给排水 PLUM.			

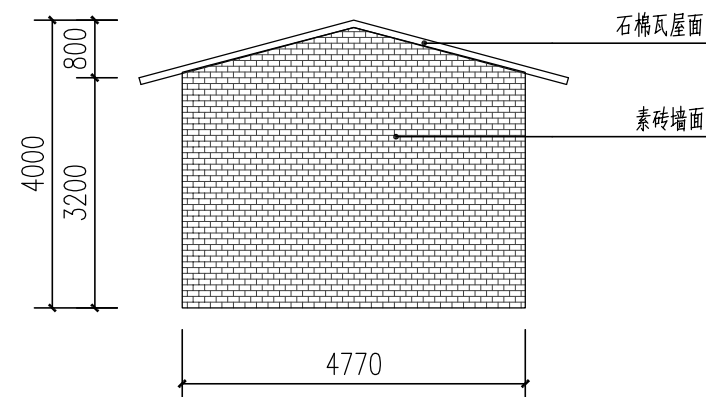


1-6轴现状立面图 1:100

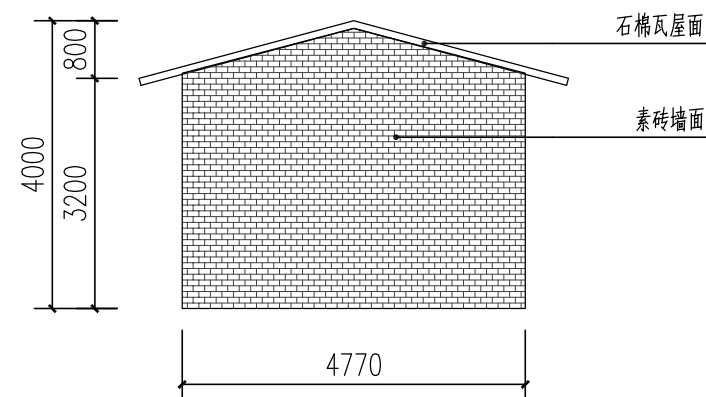


6-1轴现状立面图 1:100

说明:
1、图中尺寸标注以毫米计。

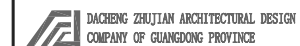


C-E轴现状立面图 1:100



E-C轴现状立面图 1:100

广东省大成注建工程设计有限公司



资质：甲级
证书号：A244074290

注：本设计文件需经政府有关部门及施工图审查单位审核通过后方可施工。

备注	
REMARKS	
版别	修改内容
日期	DESCRIPTION
注：图号后+（修）的图纸为更新版本，原图号的图纸自动作废。	

设计签署 DESIGN SIGNATURE		
工程负责人 MANAGER	刘蔚东	
专业负责人 ARCH.CHIEF	陈仲荣	
设计 DESIGN	黄俊恒	
制图 DRAW	黄俊恒	
校对 PROOF	邵子青	
审核 CHECK	张 展	
审定 EXAMINED	关 键	
签发 ISSUE		

建设单位
CLIENT
广州市恒筑物业发展有限公司

工程名称
PROJECT

竹料山农仓维修项目

工程子项 ITEM	分期

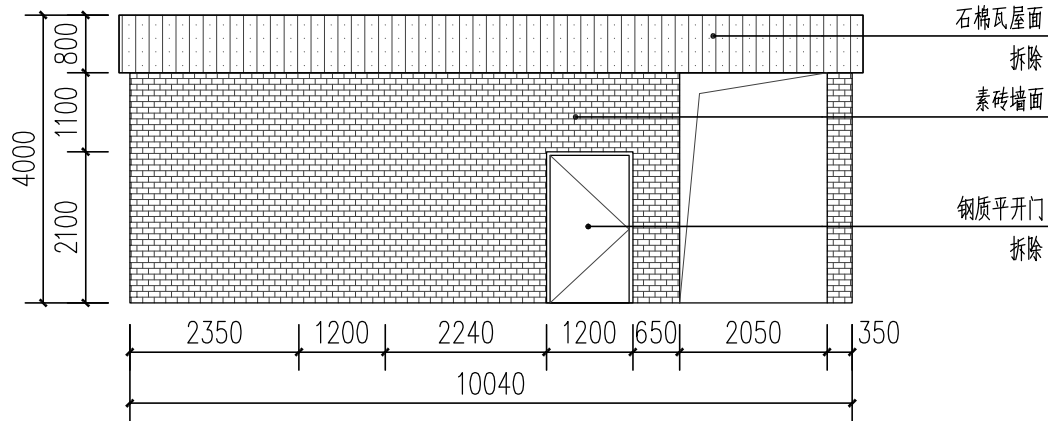
图名
TITLE

后座现状立面图 (一)

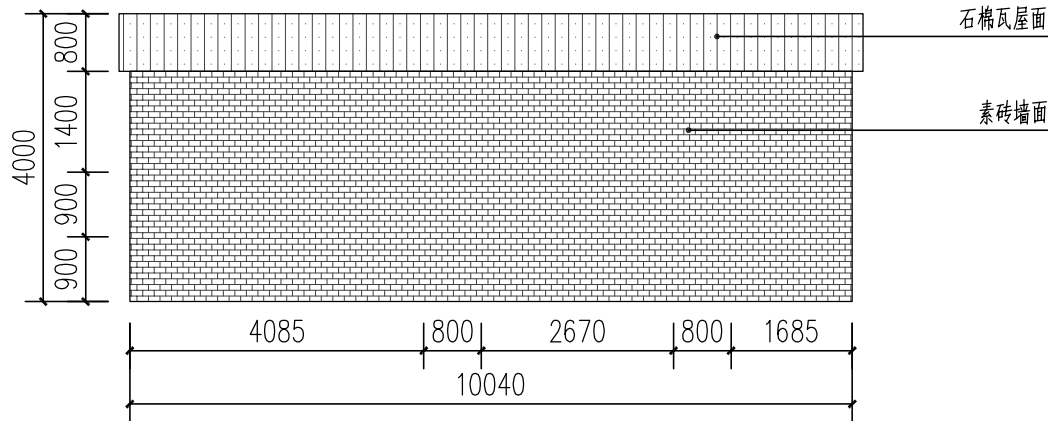
工程编号	PROJ.NO.		
设计阶段	PHASE	施工图	
专业工种	SUBJECT	建 筑	
版 号	REVISION	第一版	
比例 SCALE	图幅	1:100	A3
日 期	DATE	2022.07	
图 号	DWG.NO.	J-13	

电子文件名 FILE NAME	
版权所有，不得复制、套用或公开。 ALL RIGHTS RESERVED.	

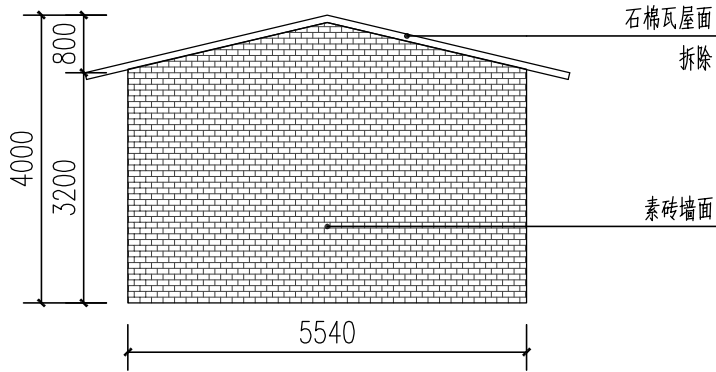
会签 CONTER-SIGNATURE			
建筑 ARCH.		暖通 MECH.	
结构 STRU.			
给排水 PLUM.		电气 ELEC.	



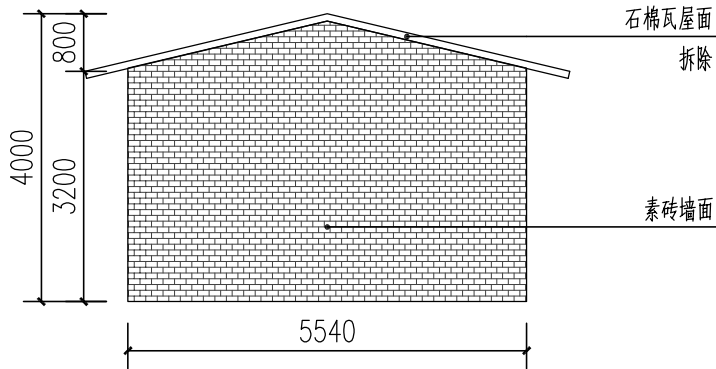
D-A轴现状立面图 1:100



A-D轴现状立面图 1:100



7-8轴现状立面图 1:100



8-7轴现状立面图 1:100

说明:
1、图中尺寸标注以毫米计。

广东省大成注建工程设计有限公司

DACHENG ZHUJIAN ARCHITECTURAL DESIGN
COMPANY OF GUANGDONG PROVINCE

资质：甲级
证书号：A244074290

注：本设计文件需经政府有关部门及施工图审查单位审核通过后方可施工。

备注
REMARKS

版别
日期

修改内容
DESCRIPTION

注：图号后+（修）的图纸为更新版本，原图号的图纸自动作废。

设计签署
DESIGN SIGNATURE

工程负责人
MANAGER

刘蔚东

专业负责人
ARCH. CHIEF

陈仲荣

设计
DESIGN

黄俊恒

制图
DRAW

黄俊恒

校对
PROOF

邵子青

审核
CHECK

张 展

审定
EXAMINED

关 键

签发
ISSUE

建设单位
CLIENT

广州市恒筑物业发展有限公司

工程名称
PROJECT

竹料山农仓维修项目

工程子项
ITEM

分期

图名
TITLE

后座现状立面图（二）

工程编号
PROJ.NO.

设计阶段
PHASE

施工图

专业工种
SUBJECT

建 筑

版 号
REVISION

第一版

比例
SCALE

图幅

1:100

A3

日 期
DATE

2022. 07

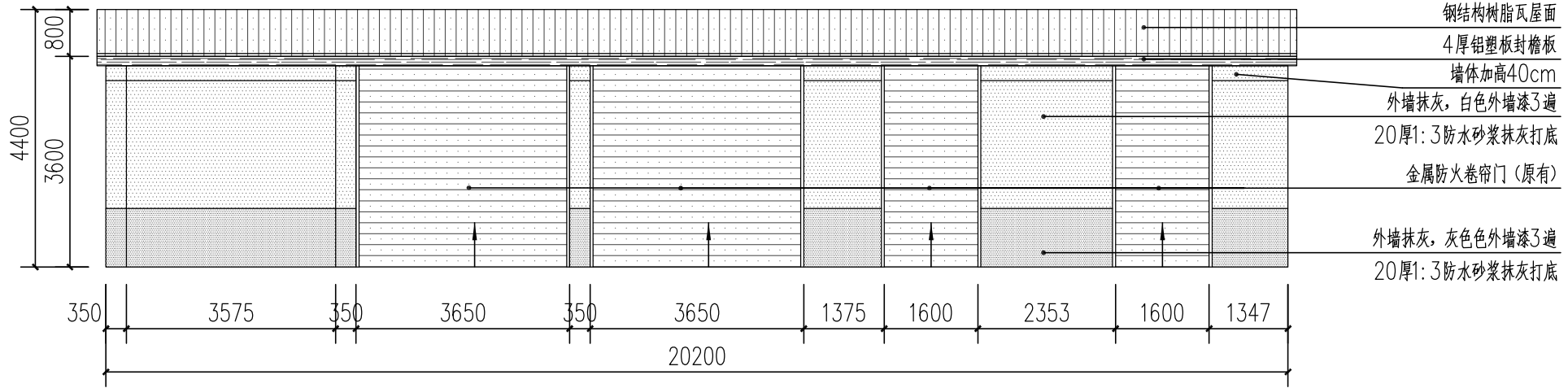
图 号
DWG.NO.

J-14

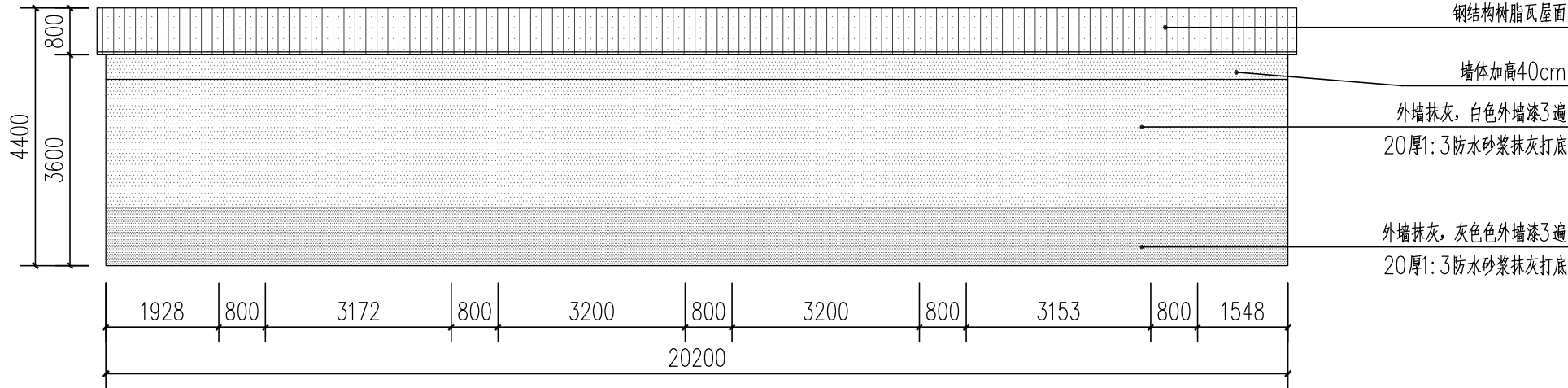
电子文件名
FILE NAME

版权所有，不得复制、套用或公开。
ALL RIGHTS RESERVED.

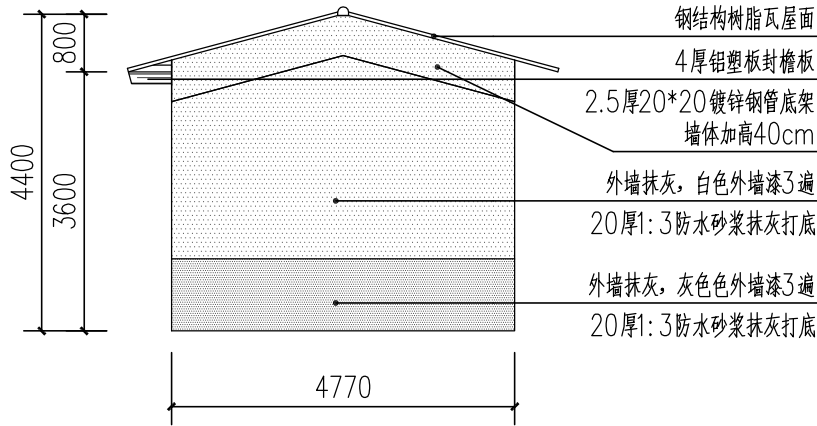
会签		暖通	MECH.
建筑		结构	STRU.
给排水		电气	ELEC.



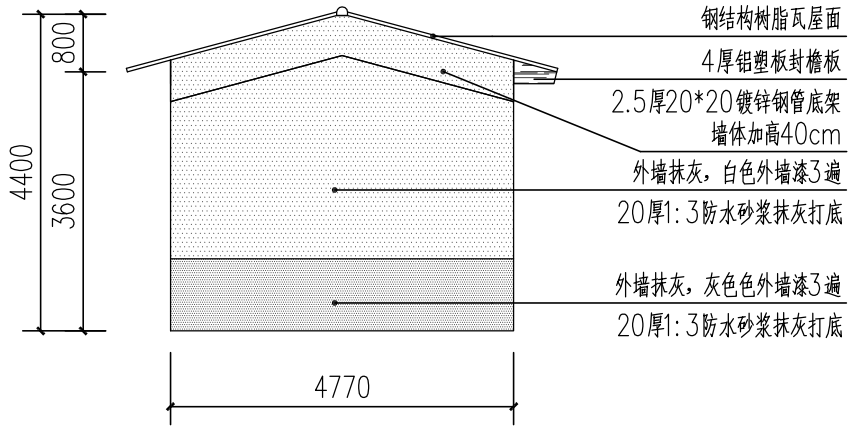
1-6轴改造立面图 1:100



6-1轴改造立面图 1:100



C-E轴改造立面图 1:100



E-C轴改造立面图 1:100

说明:
1、图中尺寸标注以毫米计。

广东省大成建筑设计有限公司

DACHENG ZHUJIAN ARCHITECTURAL DESIGN
COMPANY OF GUANGDONG PROVINCE

资质：甲级
证书号：A244074290

注：本设计文件需经政府有关部门及施工图审查单位审核通过后方可施工。

备注
REMARKS

版别
日期

修改内容
DESCRIPTION

注：图号后+（修）的图纸为更新版本，原图号的图纸自动作废。

设计签署
DESIGN SIGNATURE

工程负责人
MANAGER

刘蔚东

专业负责人
ARCH. CHIEF

陈仲荣

设计
DESIGN

黄俊恒

制图
DRAW

黄俊恒

校对
PROOF

邵子青

审核
CHECK

张展

审定
EXAMINED

关键

签发
ISSUE

建设单位
CLIENT

广州市恒筑物业发展有限公司

工程名称
PROJECT

竹料山农仓维修项目

工程子项
ITEM

分期

图名
TITLE

后座改造立面图（一）

工程编号
PROJ.NO.

设计阶段
PHASE

施工图

专业工种
SUBJECT

建筑

版号
REVISION

第一版

比例
SCALE

图幅

1:100

A3

日期
DATE

2022.07

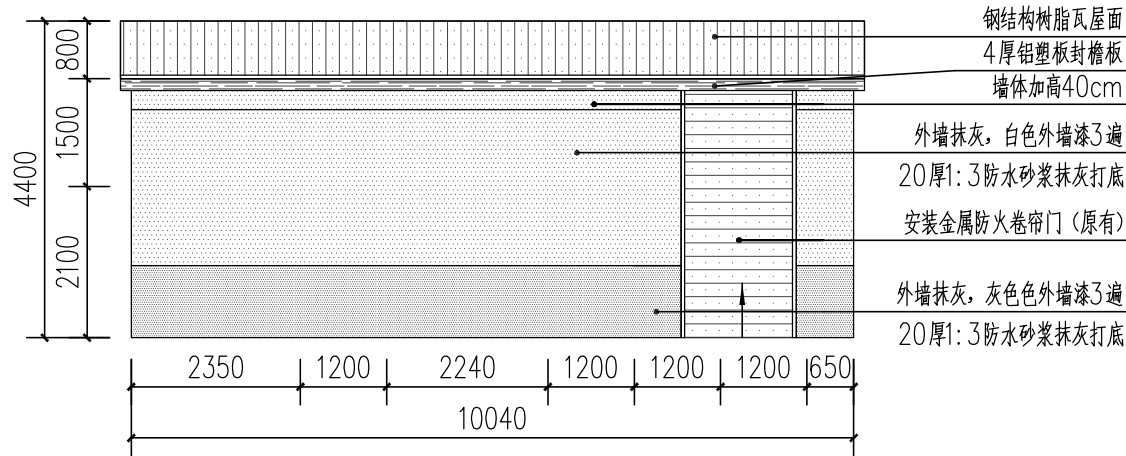
图号
DWG.NO.

J-15

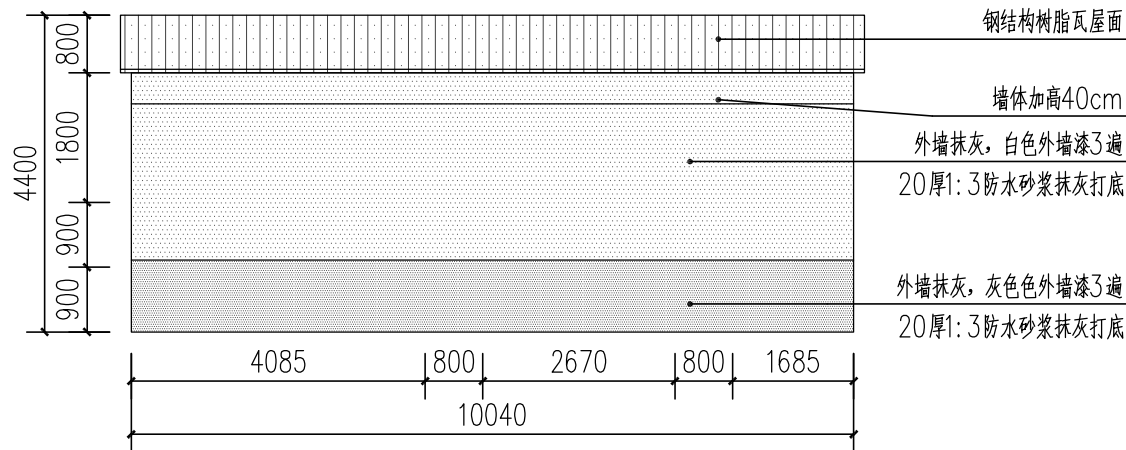
电子文件名
FILE NAME

版权所有，不得复制、套用或公开。
ALL RIGHTS RESERVED.

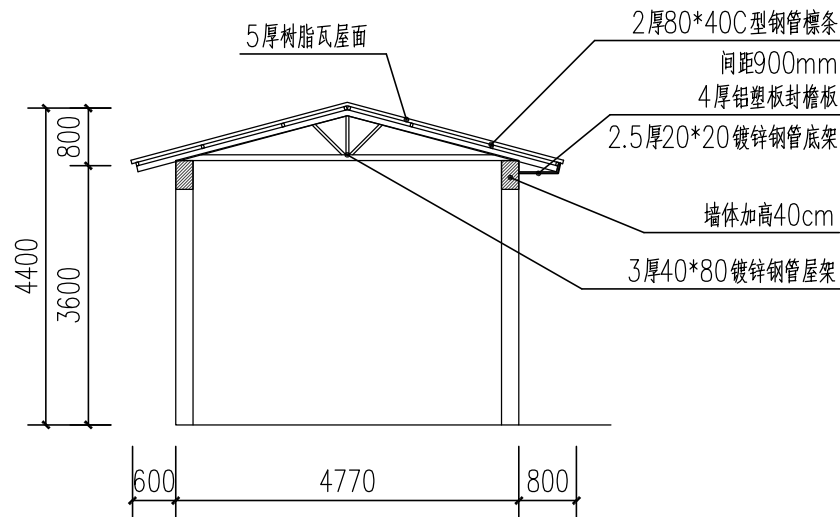
会签	暖通	电气
建筑	结构	给排水
暖通	电气	
给排水		



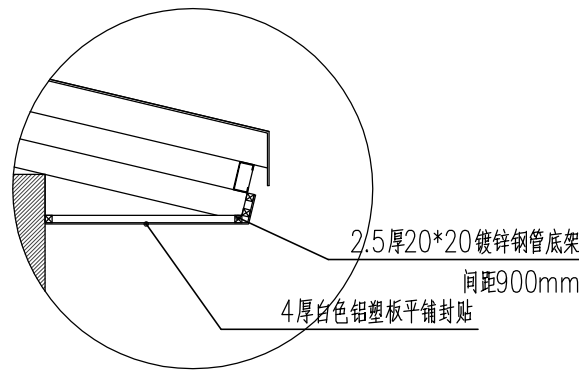
D-A轴改造立面图 1:100



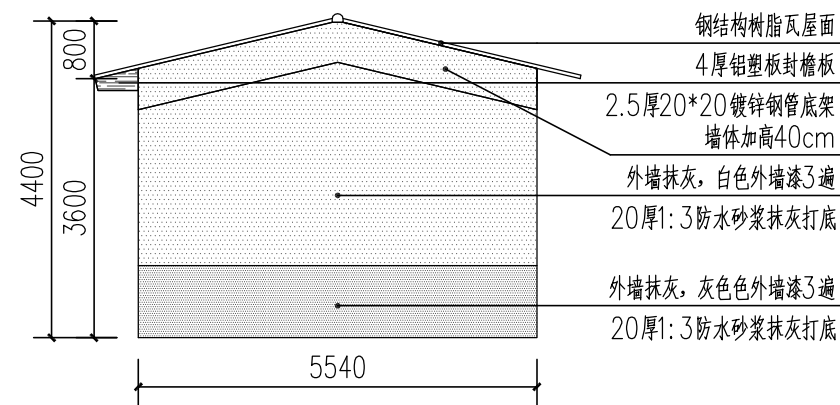
A-D轴改造立面图 1:100



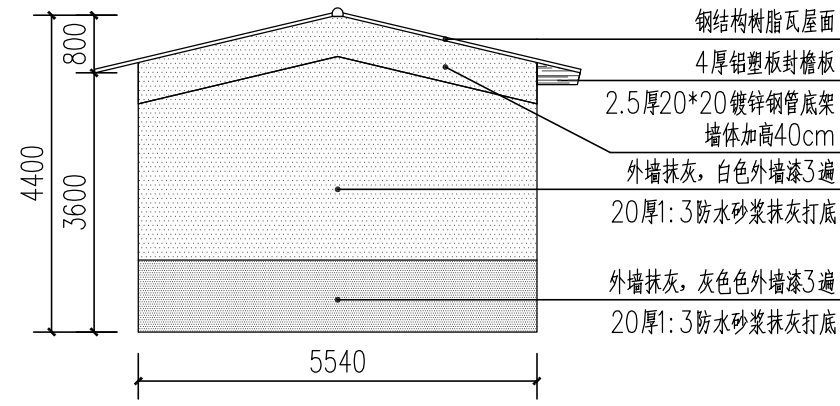
2-2剖面图 1:100



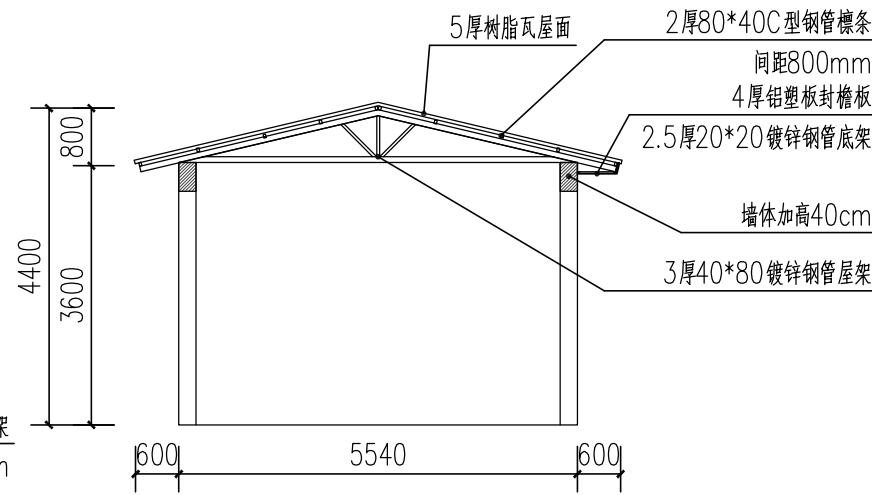
封檐板大样图 1:20



7-8轴改造立面图 1:100



8-7轴改造立面图 1:100



3-3剖面图 1:100

说明:
1、图中尺寸标注以毫米计。

广东省大成建设工程有限公司

DACHENG ZHUJIAN ARCHITECTURAL DESIGN
COMPANY OF GUANGDONG PROVINCE

资质：甲级
证书号：A244874298

注：本设计文件需经政府有关部门及施工图审查单位审核通过后方可施工。

备注
REMARKS

版别
日期

修改内容
DESCRIPTION

注：图号后+（修）的图纸为更新版本，原图号的图纸自动作废。

设计签署
DESIGN SIGNATURE

工程负责人
MANAGER

刘蔚东

专业负责人
ARCH. CHIEF

陈仲荣

设计
DESIGN

黄俊恒

制图
DRAW

黄俊恒

校对
PROOF

邵子青

审核
CHECK

张展

审定
EXAMINED

关键

签发
ISSUE

建设单位
CLIENT

广州市恒筑物业发展有限公司

工程名称
PROJECT

竹料山农仓维修项目

工程子项
ITEM

分期

图名
TITLE

后座改造立面图（二）

工程编号
PROJ.NO.

设计阶段
PHASE

施工图

专业工种
SUBJECT

建筑

版号
REVISION

第一版

比例
SCALE

图幅

1:100 A3

日期
DATE

2022. 07

图号
DWG.NO.

J-16

电子文件名
FILE NAME

版权所有，不得复制、套用或公开。
ALL RIGHTS RESERVED.