

白云供销文化展馆项目设计、采购、施工 总承包（EPC）招标代理服务 询价公告

广州市白云区供销总公司拟对白云供销文化展馆项目开展设计、采购、施工总承包（EPC）招标代理服务，现以公开询价方式选择招标代理服务单位，欢迎具备资格要求的企业报名，公告如下：

一、项目名称

白云供销文化展馆项目设计、采购、施工总承包（EPC）招标代理服务

二、服务控制价

依据国家计委印发的《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格〔2002〕1980号）计取，**招标代理服务费的最高限价为 2.18 万元**。本次招标代理报酬包含招标代理服务费、专家评审费等。本项目的所有招标代理报酬均由承包人在领取承包通知书前一次性支付。

三、项目概况及服务内容

白云供销文化展馆项目，位于钟落潭良田新市街 39、41 号，历史建筑，原属竹料供销社。房屋建于 50 年代，于 2021 年进行了排危修缮，建筑面积约 476.47 m²，院内空地约 293.28 m²，总占地面积约 769.75 m²。

本次服务内容含白云供销文化展馆设计、采购、施工总承包（EPC）招标文件编制、组织招标、组织开评标工作、聘请评委、

编写评标报告、负责协助建设单位选定合适的设计、采购、施工总承包（EPC）单位等。要求所编制的招标文件以及组织的招标投标工作合法合规，符合实际并满足规范要求。

四、报价人资格要求

（一）具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条资格条件；

（二）中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，具备独立法人资格（有效的法人营业执照）；具有独立承担民事责任的能力，独立承担采购项目的能力和对订立、履行合同的能力；未被责令停业、企业财产被查封和冻结，未处于破产状态；

（三）报价人与招标人过去 3 年内无合同纠纷；

（四）本项目不接受联合体、存在关联关系或存在历史关联关系的单位报价。

五、结算方式

报价为总价包干，结算时不予调整。

六、获取询价文件方式

获取询价文件方式：符合报价人资格要求的可在我司门户网站 www.bycoop.com（工程招标）下载相关询价文件。

七、递交报价申请文件时间及要求

（一）本次询价活动不设报名环节，即可直接递交报价申请文件。递交报价申请文件时间为：2023 年 6 月 14 日 10:00 至 2023 年 6 月 19 日 10:00（北京时间）。递交报价申请文件地点：广州市白云大道南 685 号阁屏商务大厦四楼 4001 室。

（二）报价申请文件内容：

1. 附件 1 报价表;
2. 经年审合格的营业执照副本复印件;
3. 法定代表人证明书原件及法定代表人身份证复印件;
4. 法定代表人授权委托书原件及授权代表身份证复印件;
5. 工作方案。(内容包括但不限于:项目的总体理解与思路、服务承诺及质量保证措施、具体服务方案、进度计划及保证措施);

6. 项目负责人及团队成员相关资格证书复印件、社保证明;
7. 附件 3 报价申请人声明;
8. 企业综合诚信评价排名得分;

注:提供企业诚信评价得分截图并加盖投标单位公章。企业的诚信综合评价排名得分以 2023 年 6 月 14 日广州市工程招标行业协会发布的企业 60 日诚信分得分为准,企业诚信综合评价排名以“招标代理企业”排名为准。

9. 业绩证明材料(提供合同或者中标通知书复印件证明)。

注释:以上 1-8 项文件必须提供,第 9 项文件为选择性提供,具体说明详见附件 2。

(三) 报价申请文件要求:

1. 报价申请文件一正一副,分别密封包装并在封套的封口处加盖申请单位公章;

2. 报价申请文件电子版(加盖公章的正本扫描件,装在 U 盘或光盘内,单独密封,并在封套的封口处加盖申请单位公章)。

八、开标时间和地点

1. 开标时间:2023 年 6 月 19 日 10:30(北京时间);

2. 开标地点：广州市白云大道南 685 号阁屏商务大厦四楼 4001 广州市白云区供销总公司。

九、其他说明

报价申请文件评审工作由广州市白云区供销总公司组织，对合格的申请人采取综合评分法进行择优评审，选取得分最高的服务单位（如同分则采用随机抽取确定名次）为中选人并与之签订服务合同。

十、招标人将不承担投标人准备投标文件和递交投标文件以及参加本次投标活动所发生的任何成本或费用。

十一、招标人联系方式：

（一）公告发布时间：2023 年 6 月 14 日 10:00 ~ 2023 年 6 月 19 日 10:00（北京时间）；

（二）联系人：易工，联系电话：020-86400958-8121。

附件：1. 报价表
2. 择优评审表
3. 报价申请人声明


广州市白云区供销总公司
2023 年 6 月 14 日