

# 嘉禾丰兴商业广场采购保安团队服务询价公告

广州市白云区供销总公司拟采购嘉禾丰兴商业广场保安团队服务，现以公开询价方式择优选择保安服务单位。欢迎具备相应资格的企业报名，公告如下：

一、项目名称: 嘉禾丰兴商业广场保安团队服务项目。

二、服务地点: 嘉禾丰兴商业广场保安团队服务项目，位于广州市白云区鹤龙二路 25 号。

三、资金来源: 广州市白云区供销总公司自筹资金。

## 四、服务内容及要求

保安团队按照要求，处理嘉禾丰兴商业广场保安工作，包括但不限于以下内容：

（一）负责检查责任区域内安全情况，若发现异常情况及安全隐患及时报告并提出整改措施与建议，并跟踪整改结果。

（二）对发生在责任区域内的刑事、治安案件和灾害事故，及时上报公安机关或相关部门，并采取合理措施保护案发现场，依法妥善处理发生在责任范围内的其他突发事件。

（三）遵守并履行保安服务职责相关的各项规章制度，维护业主的合法权益，负责区域内经营秩序维护，督促商户履行门前三包，禁止流动摊贩进行乱摆乱卖，规范车辆停放管理，确保整个物业管理范围的安全、有序。

(四)负责公共区域内(包括但不限于卫生间、通道等)及户外广场的卫生,每天定期清扫,保持整体美观。

(五)负责看护责任区域内的设施,遇到人为损坏的,需及时上报并提供证据证明,若无法证明的,由保安自行承担修复费用,并按照业主要求及时修复。

(六)负责检查责任区域内的消防器材,预防火灾的发生,每天定期检查如遇消防器材过期或其它情况的,需及时上报。

(七)具备完成本项目保安服务的专业团队力量。保安员需符合《保安服务管理条例》(国务院令 第 564 号)所要求的从业条件。

(八)本项目保安员人数:3名;24小时轮班制:性别男;年龄在18周岁至55周岁(含55周岁)。

**五、服务费用控制价:**本项目服务费用最高限价为人民币51,750.00元(含税),以合理低价中标的方式依次选取承包候选人。

**六、服务期限:**自2024年4月23日起暂定3个月,视实际情况可提前3天书面通知服务方终止合同。

**七、报价人的资格要求:**

(一)具备中华人民共和国境内独立法人资格,能够独立承担民事责任。

(二)报价人应具备《政府采购法》第二十二条规定的条件。

(三)具备从事保安服务等相关资质。

(四)本项目不接受联合体、关联关系或历史关联关系单位投标。

#### 八、报价资料：

(一)营业执照复印件及法定代表人身份证复印件。

(二)资质文件：需提供资质证明材料复印件并加盖单位公章。

(三)报价单位具备《政府采购法》第二十二条规定条件的证明文件。

(四)报价单位简介，包括但不限于组织架构、人员组成等基本情况。

(五)报价表（附报价明细）。

(六)其它报价资料（包括但不限于服务方案，过往业绩等）。

以上材料必须提供复印件加盖单位公章，正本一份，副本四份，纸质版报价申请文件用信封密封，密封处加盖单位公章。报价申请文件电子版（加盖公章的正本扫描件，装在U盘内，单独密封，并在封套的封口处加盖申请单位公章）。报价文件材料不按上述要求提供或不符合要求的，作废标处理。符合报价资格及资料合规的投标单位不少于 3 家。

九、**结算方式**：在服务期限内按月结算，据实结算。

#### 十、公告和获取询价文件文件方式：

(一)公告及递交报价文件时间：2024 年 4 月 10 日上午



9:00 至 2024 年 4 月 15 日上午 9:00，本次报价不作预报名。

(二)递交报价文件地点：广州市白云区白云大道南 685 号阁屏商务大厦四楼。

(三)获取文件方式：符合报价人资格要求的可在我司门户网站 [www.bycoop.com](http://www.bycoop.com) 下载询价文件。

### 十一、联系人信息

联系人：郭小姐，联系电话：13535590533。

### 十二、其他说明

报价申请文件的评审工作由广州市白云区供销总公司组织，对合格的申请人采取合理低价者中选原则进行择优选取中选人，并与之签订服务合同。

询价人将不承担报价人准备报价文件和递交报价文件以及参加本次报价活动所发生的任何成本或费用。

附件：报价表

  
广州市白云区供销总公司  
2024年4月9日

附件

## 报价表

项目名称：嘉禾丰兴商业广场保安团队服务项目

投标人名称：

投标报价如表下：

项目名称	投标价 (单位：元，含税)
嘉禾丰兴商业广场保安团队服务项目	

注：投标报价为人民币报价。

联系人：

联系电话：

投标人（单位盖章）：

授权代表（签名或盖章）：

日期