

2024年白云供销物业消防安全评估项目 询价公告

广州市白云区供销总公司就“2024年白云供销物业消防安全评估项目”进行公开询价，有关事项公告如下：

一、项目概况

(一) 招标人：广州市白云区供销总公司

(二) 项目名称：2024年白云供销物业消防安全评估项目；

(三) 服务内容：对广州市白云区供销总公司辖下物业进行消防安全评估服务（详见附件2）；

(四) 响应报价要求：报价人应按照招标人提供的工程量清单进行报价，具体格式详见附件1中的工程量清单；

(五) 项目最高限价：194,699.19元，超出最高限价为无效报价；

(六) 本项目不允许有备选方案，否则将被视为无效报价；

(七) 服务期限：合同签订之日起60个日历天；

(八) 本项目不接受联合体、关联关系或历史关联关系单位报价。

二、报价人的资格要求

1. 报价人参加报价的意思表达清楚，报价人代表被授权有效；
2. 报价人均具有独立法人资格，按国家法律经营；

3. 报价人具备应急管理部制定的《消防技术服务机构从业条件》（应急[2019]88号）的要求，投标人已在社会消防技术服务信息系统登记注册并审核通过（附网页截图，消防技术服务信息系统查询网址：<https://www.shhxf119.com/>）。服务类型：包含消防设施维护保养/检测/消防安全评估。（提供查询截图）

4. 项目负责人资质最低要求：需持有一级注册消防工程师证书，项目负责人需在报价人的社会消防技术服务信息系统注册成功。（提供查询截图）

5. 技术负责人资质最低要求：需持有一级注册消防工程师证书，技术负责人需在报价人的社会消防技术服务信息系统注册成功。（提供查询截图）

6. 操作人员须持有建（构）物消防员四级（中级）（或）消防设施操作员四级（中级）以上资格证书，配备6人或以上；项目负责人和技术负责人不为同一人。

7. 评估人员按项目的工作内容要求组成工作小组，工作小组人员保持固定，并需组成两个小组，小组成员不可重复，每次开展项目需两个工作小组同时进行。

8. 报价人需提供项目负责人、技术负责人及团队成员相关资格证书复印件、连续6个月社保证明；

9. 报价人已按照附件1的内容签署盖章。

三、获取询价文件方式

1. 获取询价文件方式：符合申请人资格要求的可在我司门户网站 www.bycoop.com（工程招标）下载相关询价文件；

2. 递交报价申请文件时间截止至 2024 年 4 月 29 日 10:00（北京时间）；递交报价申请文件地点：广州市白云大道南 685 号阁屏商务大厦四楼 4001 室，本次报价不作预报名。

3. 报价申请文件内容：

- (1) 法定代表人证明书原件和委托授权书原件；
- (2) 营业执照副本复印件；
- (3) 资质证明材料复印件（详见第二点：报价人资格要求）；
- (4) 报价申请人声明原件；
- (5) 响应文件（详见附件 1），加盖申请单位公章，并经法定代表人或其委托代理人签名或盖章。

4. 报价申请文件要求：

- (1) 报价申请文件一正一副，分别密封包装并在封套的封口处加盖申请单位公章；
- (2) 报价申请文件电子版（加盖公章的正本扫描件，装在 U 盘内，单独密封，并在封套的封口处加盖申请单位公章）。

四、评审时间和地点

1. 评审时间：2024 年 4 月 29 日 10:30（北京时间）。
2. 评审地点：广州市白云大道南 685 号阁屏商务大厦四楼 4001 室会议室 2。

五、其他说明

报价申请文件评审工作由广州市白云区供销总公司组织，对合格的申请人采取综合评分法进行择优评审，选取得分最高的服务单位（如同分则采用随机抽取确定名次）为中选人，并与广州市白云区供销总公司签订服务合同。

六、公告发布时间、联系人信息

1. 公告发布时间：2024年4月22日10:00~2024年4月29日10:30（北京时间）

2. 联系人：易工

电 话：020-86400278-8065

附件：1. 询价文件

2. 白云供销消防安全评估项目服务内容具体需求



广州市白云区供销总公司

2024年4月22日